

Διεύθυνση : Οικονομικής Διαχείρισης  
Τμήμα : Προμηθειών  
Ταχ. Δ/ση : Παν/πολη Ρεθύμνου  
Τηλέφωνο : 2831077940  
FAX : 2831077960

### ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Πρόχειρου διαγωνισμού για την αντικατάσταση της υπάρχουσας κατεστραμμένης υγραθερμομόνωσης των τμημάτων Α, Β και Γ (επιφάνειας 1.300 τ.μ. περίπου) του δώματος του κτηρίου της Βιβλιοθήκης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου.

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ.87/73, του Ν.Δ. 114/74 του Ν.259/76 και της λοιπής νομοθεσίας του Παν/μίου Κρήτης.
2. Το Ν.1268/82 «Περί της δομής και λειτουργίας των ΑΕΠ».
3. Το Ν. 4009/2011 (ΦΕΚτ.Α' 195/2011) «Δομή, λειτουργία, διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων»,
4. Το Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ τ.Α'143/28-06-2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
5. Του Π.Δ. 118/07 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου»,
6. Τις διατάξεις του Ν. 2286/95 (ΦΕΚ 19/Α/92) «Προμήθειες του Δημόσιου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων»,
7. Του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις»,
8. Το Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ τ.Α' 194/22-11-2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
9. Το Π.Δ 136/2011 (ΦΕΚ τ.Α' 267/31-12-2011 «Καθορισμός κατώτατου ύψους των δαπανών που ελέγχονται από το Ελεγκτικό Συνέδριο
10. Του Ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις»

11. Την από 09-06-2011 απόφαση της 716ης (Θέμα 28ο - Δ/σης Οικονομικής Διαχείρισης) συνεδρίας του Πρυτανικού Συμβουλίου του Πανεπιστημίου Κρήτης σχετικά με τη δημοσίευση των περιληπτικών διακηρύξεων των πρόχειρών διαγωνισμών του Π.Κ.,
12. Τα πρακτικά της 352<sup>ης</sup>/26-05-2016 συνεδρίας της Συγκλήτου του Πανεπιστημίου Κρήτης
13. Την με αριθ. πρωτ. 6722/03-06-2016 απόφαση της Συγκλήτου με ΑΔΑ: ΩΖΕ0469Β7Γ-ZΑΤ
14. Τις πιστώσεις του προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων του Ιδρύματος με ΚΑΕ 2014ΣΕ54600012 και το εγκεκριμένο αίτημα 16REQ004549878 2016-06-08,

## **Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ο Υ Μ Ε**

**Πρόχειρο διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές, για την αντικατάσταση της υπάρχουσας κατεστραμμένης υδροθερμομόνωσης των τμημάτων Α, Β και Γ (επιφάνειας 1.300 τ.μ. περίπου) του δώματος του κτηρίου της Βιβλιοθήκης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου , με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή προσφοράς για το σύνολο των εργασιών.**

### **ΑΡΘΡΟ 1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ**

Αναθέτουσα Αρχή: Πανεπιστήμιο Κρήτης (ΠΚ)

Ταχ. Διεύθυνση: Πανεπιστήμιο Κρήτης

Δ/ση Οικονομικής Διαχείρισης

Πανεπιστημιούπολη Γάλλου

74100 ΡΕΘΥΜΝΟ

Τηλ: 28310 77940

Fax: 2831077960

E-mail: karniaboyra@admin.uoc.gr

Ιστοσελίδα: <http://www.uoc.gr>

### **ΑΡΘΡΟ 2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Αντικείμενο του διαγωνισμού αποτελεί η αντικατάσταση της υπάρχουσας κατεστραμμένης υδροθερμομόνωσης των τμημάτων Α, Β και Γ (επιφάνειας 1.300 τ.μ. περίπου) του δώματος του κτηρίου της Βιβλιοθήκης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου.

Η συνολική προϋπολογισμένη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 69.294,92 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%

Οι προδιαγραφές των εργασιών επισυνάπτονται στον Πίνακα Τεχνικών Προδιαγραφών.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προϋπολογισμού ΔΕ του Ιδρύματος ΚΑΕ 2014ΣΕ54600012

Το Πανεπιστήμιο Κρήτης δύναται να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό ή να διακόψει την εκτέλεση της σύμβασης, ανά πάσα στιγμή, αιτιολογημένα, (π.χ. μη επαρκής χρηματοδότηση κλπ.) εφόσον το κρίνει σκόπιμο. Σε περίπτωση λύσης της σύμβασης για οποιοδήποτε λόγο, πριν την κάλυψη του συνολικού προϋπολογισμού, ο ανάδοχος απεκδύεται κάθε δικαιώματός του για το υπόλοιπο ποσό. Σε περίπτωση κάλυψης του συνολικού προϋπολογισμού πριν τη λήξη της σύμβασης, η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια και αζημίως για το Πανεπιστήμιο Κρήτης.

### **ΑΡΘΡΟ 3. ΤΡΟΠΟΣ ΛΗΨΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Προκειμένου οι ενδιαφερόμενοι να παραλάβουν τα σχετικά του Διαγωνισμού, δεν προβλέπεται κόστος αφού, στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής [www.uoc.gr](http://www.uoc.gr) διατίθεται ηλεκτρονικά η Περιληπτική και Αναλυτική Διακήρυξη. Εναλλακτικά μπορούν να απευθύνονται στην ανωτέρω διεύθυνση, τηλέφωνο ή email, όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 09.00-14.00 και να παραλαμβάνουν ή να τους αποστέλλονται τα σχετικά του διαγωνισμού. Δεν προβλέπεται προθεσμία για την παραλαβή της Διακήρυξης. Υπεύθυνη για τον διαγωνισμό είναι η κα. Καρνιαβούρα ενώ υπεύθυνοι για διευκρινήσεις τεχνικού περιεχομένου και επί των Τεχνικών Προδιαγραφών είναι οι κ.κ.: Γεώργιος Δουλγεράκης 2831077747. Τυχόν διευκρινήσεις θα αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου Κρήτης εντός του διαγωνισμού.

### **ΑΡΘΡΟ 4. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Ο διαγωνισμός θα γίνει την **Τρίτη 19/07/2016** και ώρα **10:00 πμ** στα γραφεία του Τμήματος Προμηθειών του ΠΚ στο Ρέθυμνο (δ/ση όπως στο Άρθρο 1).

Κατά την αποσφράγιση των προσφορών **επιτρέπεται να παραβρισκονται** οι συμμετέχοντες ή νόμιμα εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποι αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι μαζί με τα δικαιολογητικά συμμετοχής θα καταθέσουν και παραστατικό εκπροσώπησης.

### **ΑΡΘΡΟ 5 . ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι προσφορές θα πρέπει να κατατεθούν ιδιοχείρως ή να αποσταλούν ταχυδρομικώς ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο στα γραφεία του Τμήματος Προμηθειών του ΠΚ στο Ρέθυμνο (δ/ση όπως στο Άρθρο 1). Σε κάθε περίπτωση **οι προσφορές θα πρέπει να έχουν παραληφθεί από τους υπαλλήλους του Τμήματος Προμηθειών αφού έχουν πρωτοκολληθεί από το Τμήμα Πρωτοκόλλου έως και την Δευτέρα 18/07/2016** (προηγούμενη εργάσιμη ημέρα της διεξαγωγής του διαγωνισμού) **έως και τις 14:00 μ.μ. Αποδεικτικό υποβολής της προσφοράς είναι ο αριθμός πρωτοκόλλου.**

Στο φάκελο πρέπει να αναγράφεται υποχρεωτικώς και με ευκρίνεια **ο αριθμός πρωτοκόλλου της διακήρυξης και ο τίτλος του αντικειμένου του.**

**Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα θα θεωρούνται εκπρόθεσμες και θα επιστραφούν.**

#### **ΑΡΘΡΟ 6. ΔΙΚΑΙΟΥΜΕΝΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Στο διαγωνισμό μπορούν να λάβουν μέρος (α) φυσικά ή νομικά πρόσωπα, (β) συνεταιρισμοί, (γ) ενώσεις προμηθευτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά και (δ) κοινοπραξίες προμηθευτών εγκατεστημένες σε οποιαδήποτε χώρα της Ε.Ε εφόσον ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παρούσας προμήθειας.

#### **ΑΡΘΡΟ 7. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στον διαγωνισμό και έχουν τα κατά νόμο προσόντα και προϋποθέσεις, πρέπει να καταθέσουν οι ίδιοι ή οι νόμιμοι εκπρόσωποί τους, μέχρι την προαναφερθείσα ημερομηνία λήξης υποβολής προσφορών, εκτός της Τεχνικής και Οικονομικής προσφοράς (βλέπε παρακάτω), και τα παρακάτω δικαιολογητικά άλλως η προσφορά θα απορρίπτεται:

Στο διαγωνισμό μπορούν να λάβουν μέρος :

(α) φυσικά ή νομικά πρόσωπα,

(β) κοινοπραξίες που ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παρούσας προμήθειας-εργασίας,

που θα προσκομίσουν :

1. Βεβαίωση εγγραφής επί ποινή αποκλεισμού στο Εμπορικό Επιμελητήριο (για την προμήθεια των ζητούμενων υλικών).

2. Βεβαίωση εγγραφής επί ποινή αποκλεισμού στα μητρώα κατασκευαστών (Μ.Ε.Κ. και νομαρχιακά) για την εκτέλεση των απαιτούμενων Οικοδομικών και Η/Μ εργασιών.

3. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 επί ποινή αποκλεισμού στην οποία θα :

α) αποδέχονται πλήρως όλους τους όρους της διακήρυξης και των παραρτημάτων της.

β) βεβαιώνεται η νομιμότητα και η καταλληλότητα του προσωπικού που απασχολεί για την εκτέλεση των εργασιών και ότι θα έχει την αποκλειστική ευθύνη για την τήρηση των απαιτούμενων μέτρων για την ασφάλεια του προσωπικού του και την ύπαρξη καταλλήλων Μέσων Ατομικής Προστασίας και εργαλείων και φέρει αμέριστα την ευθύνη για τυχόν ατύχημα του προσωπικού.

γ) βεβαιώνεται ότι για τις εργασίες θα τηρηθούν οι εγκεκριμένες και ισχύουσες ΕΤΕΠ.

δ) βεβαιώνεται ότι τα προς προμήθεια υλικά θα είναι πιστοποιημένα σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που ζητούνται.

ε) βεβαιώνεται ότι όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τους νόμους της Τέχνης και της Επιστήμης.

στ) βεβαιώνεται η χρήση υδροβολής υψηλής πίεσης (350bar), για το πλύσιμο εξωτερικών επιφανειών όπου ζητείται.

4. Οι υποψήφιοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να προσκομίσουν κατάλογο τουλάχιστον δύο (2) πρόσφατων δημοσίων έργων συναφή με το αντικείμενο της διακήρυξης (μονώσεις), που εκτελέστηκαν την προηγούμενη τριετία.

5. Οι υποψήφιοι θα προσκομίσουν επί ποινή αποκλεισμού αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, η ισχύς των οποίων πρέπει να καλύπτει την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

6. Οι υποψήφιοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να προσκομίσουν Εγγυητική επιστολή συμμετοχής: Η εγγύηση αυτή εκδίδεται υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% της προεκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση συμμετοχής θα πρέπει να αναφέρει τη σχετική διακήρυξη (**αριθμός πρωτοκόλλου-διακήρυξης**), **την ημερομηνία διαγωνισμού** και το αντικείμενο του διαγωνισμού (**τίτλος προμήθειας υλικών και εργασιών**).

Η εγγύηση πρέπει να ισχύει τουλάχιστον επί ένα μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ζητά η διακήρυξη (δηλαδή πέντε μήνες από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού)

7. Οι υποψήφιοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να προσκομίσουν βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ιδρύματος, στην οποία θα αναγράφεται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος έχει λάβει γνώση των τοπικών συνθηκών της προμήθειας. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι των εργασιών, θα μπορούν να λάβουν γνώση των συνθηκών, κατόπιν συνεννόησης με τον αρμόδιο υπάλληλο του Τμήματος Συντήρησης κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, **δύο (2) ημέρες τουλάχιστον, πριν από την ημέρα κατάθεσης της προσφοράς** (τηλ. Επικοινωνίας 2831077954, 6937883161).

#### Εκπροσώπηση

Σημείωση 1: Εφόσον οι συμμετέχοντες λαμβάνουν μέρος στον διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά παραστατικό εκπροσώπησης. Σε περίπτωση που έχει οριστεί αντίκλητος απαιτείται η προσκόμιση της συμβολαιογραφικής πράξης ορισμού του

Σημείωση 2: Εάν σε κάποια Χώρα δεν εκδίδονται τα παραπάνω έγγραφα, ή δεν καλύπτουν όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, μπορούν να αντικατασταθούν από υπεύθυνη δήλωση του προμηθευτή που γίνεται ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής Αρχής ή συμβολαιογράφου.

Σημείωση 3: Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό πρέπει να έχουν συνταχθεί στην Ελληνική γλώσσα. Σε διαφορετική περίπτωση θα πρέπει να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

## **ΑΡΘΡΟ 8 . ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προμηθευτές για 120 ημέρες από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού, καθώς και για το χρόνο που αποδέχθηκαν να παρατείνουν την προσφορά τους. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από την παρούσα διακήρυξη, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παραταθεί, εφόσον ζητηθεί από την Υπηρεσία, πριν από την λήξη της, για 40 επιπλέον ημέρες. Μετά τη λήξη του χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, ματαιώνονται τα αποτελέσματα του διαγωνισμού.

Ο προσφέρων αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης, εκτός αν κατά περίπτωση στην προσφορά του ρητά αναφέρει τα σημεία εκείνα τα οποία τυχόν δεν αποδέχεται.

Στην περίπτωση αυτή πρέπει ο προσφέρων να αναφέρει στην προσφορά του, τους όρους της προσφοράς που είναι διαφορετικοί από τους όρους της διακήρυξης, προκειμένου να αξιολογηθούν. Μετά την κατάθεση της προσφοράς, δεν γίνεται αποδεκτή αλλά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, κάθε διευκρίνιση, τροποποίηση ή απόκρουση όρου της διακήρυξης.

Διευκρινίσεις δίνονται μόνο όταν ζητούνται από την αρμόδια επιτροπή είτε ενώπιον της, είτε ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας, μετά από την σχετική γνωμοδότηση της επιτροπής. Σημειώνεται ότι, από τις διευκρινίσεις που δίνονται σύμφωνα με τα παραπάνω, λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία που ζητήθηκαν.

## **ΑΡΘΡΟ 9. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Γίνονται δεκτές προσφορές για τις ποσότητες του συνόλου των εργασιών  
**Εναλλακτικές λύσεις δεν επιτρέπονται.**

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Οι προσφορές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα. Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, η δε αρμόδια επιτροπή παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών πρέπει κατά τον έλεγχο να καθαρογράψει την τυχόν διόρθωση και να μονογράψει και να σφραγίσει αυτή. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της επιτροπής αξιολόγησης των προσφορών. Η προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης, απορρίπτεται ως απαράδεκτη από την επιτροπή του διαγωνισμού.

Δεν θα γίνονται αποδεκτές οι προσφορές που δεν θα υποβάλλονται σύμφωνα με τα παρακάτω:

Οι προσφορές πρέπει να υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο (κυρίως φάκελος), ο οποίος θα φέρει τις παρακάτω ενδείξεις:

- α) τη λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ με κεφαλαία γράμματα.
- β) τον πλήρη τίτλο της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί την προμήθεια (Πανεπιστήμιο Κρήτης / Δ/ση Οικονομικής Διαχείρισης).
- γ) τον αριθμό της διακήρυξης.
- δ) την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού
- ε) τα στοιχεία του αποστολέα.

Προσφορές που υποβάλλονται ανοικτές, δεν γίνονται αποδεκτές.

Μέσα στον φάκελο της προσφοράς, τοποθετούνται σφραγισμένος υποφάκελος με **τα δικαιολογητικά συμμετοχής, σφραγισμένος υποφάκελος της τεχνικής προσφοράς και σφραγισμένος υποφάκελος της οικονομικής προσφοράς.** Εκτός της πρωτότυπης προσφοράς θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται και ένα αντίγραφο (αντίγραφο δικαιολογητικών συμμετοχής , αντίγραφο τεχνικής προσφοράς μέσα στους αντίστοιχους υποφάκελους.

Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες ή διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, το δε αρμόδιο όργανο παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών πρέπει κατά τον έλεγχο να καθαρογράψει την διόρθωση και να μονογράψει και να σφραγίσει αυτή. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση του οργάνου αξιολόγησης των προσφορών.

Προσφορά που δεν πληροί τους ουσιώδεις απαραίτους όρους της διακήρυξης και τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά απορρίπτεται

**Προσφορά η οποία είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης ή τελεί υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη από την Επιτροπή του διαγωνισμού.**

#### **A. Τεχνική Προσφορά**

1. Στην τεχνική προσφορά με ποινή απόρριψης δεν θα γίνεται αναφορά σε οικονομικά μεγέθη – στοιχεία τα οποία αναφέρονται μόνο στην οικονομική προσφορά .
2. Στην Τεχνική Προσφορά πρέπει να αναφέρεται πλήρης περιγραφή των προσφερομένων (ειδών) εργασιών, όπως καθορίζονται στην παρούσα διακήρυξη και στις τεχνικές προδιαγραφές της.
3. Τα υλικά, πρέπει να είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και κατασκευής, οι τεχνικές τους προδιαγραφές πρέπει να είναι ίδιες ή ισοδύναμες με αυτές που ζητούνται από την υπηρεσία μας να μην φέρουν ελαττώματα και να είναι έτοιμα προς χρήση. Κάθε υποψήφιος που εκδηλώνει ενδιαφέρον και καταθέτει σχετική προσφορά, είναι υποχρεωμένος επί ποινή αποκλεισμού να καταθέσει εντός του **ΦΑΚΕΛΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**, την προτεινόμενη ισοδύναμη λύση ως προς τα υλικά και τον τρόπο εφαρμογής αυτών. Ιδιαίτερη

προσοχή θα δοθεί (επί ποινή αποκλεισμού) στην σαφήνεια της τεχνικής πρότασης, με τα συνοδευτικά έγγραφα (πιστοποιητικά, τεχνικά φυλλάδια) να αναφέρονται στα υλικά που προτείνεται να χρησιμοποιηθούν από την προτεινόμενη ισοδύναμη λύση. Τα πιστοποιητικά των υλικών που απαιτούνται, θα προέρχονται από αναγνωρισμένους ευρωπαϊκούς οργανισμούς πιστοποίησης. Επίσης τα τεχνικά φυλλάδια θα είναι κι αυτά στην ελληνική ή αγγλική γλώσσα. Η ισοδύναμη τεχνική προσφορά (υλικά και τρόπος εφαρμογής) που προτείνεται, θα εφαρμοστεί χωρίς αποκλίσεις, εκτός αιτιολογημένων περιπτώσεων και μετά την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας.

## **B. Οικονομική Προσφορά**

1. Οι υποψήφιοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να καταθέσουν εντός του **ΦΑΚΕΛΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**, συμπληρωμένο το **ΦΥΛΛΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ** (με τη μορφή που υπάρχει).
2. Ο Φάκελος της Οικονομικής προσφοράς τοποθετείται κλειστός μέσα στον κυρίως φάκελο. Η αποσφράγιση των Οικονομικών προσφορών θα γίνει μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των Τεχνικών προσφορών.
3. Οικονομική προσφορά η οποία είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης ή τελεί υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη από την Επιτροπή του διαγωνισμού.

## **ΑΡΘΡΟ 10. ΧΡΟΝΟΣ – ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ.**

Οι απαιτούμενες εργασίες θα πραγματοποιηθούν αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης και σε συνεννόηση με το Δ/ντή της Βιβλιοθήκης και την Τεχνική Υπηρεσία, ώστε να μην διαταράσσεται η εύρυθμη λειτουργία της.

*Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να διακόπτει τις εργασίες για όσο χρονικό διάστημα κρίνει απαραίτητο π.χ. λόγω κακών καιρικών συνθηκών που θα δημιουργούν πρόβλημα στην εκτέλεση σύμφωνα με τους νόμους της Τέχνης και της Επιστήμης των εργασιών. Ο χρόνος αυτός δεν θα προσμετράται στο χρόνο παράδοσης.*

Η διάρκεια των εργασιών υπολογίζεται σε **ενενήντα ημέρες (90)**.

Η οριστική παραλαβή των εργασιών, θα γίνει αφού εκτελεστούν οι απαραίτητες δοκιμές και έλεγχοι από την Τεχνική Υπηρεσία και υπογραφούν.

## **ΑΡΘΡΟ 11. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ-ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η προμήθεια και οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης, της τεχνικής και της καλής κατασκευής.

Η Υπηρεσία θα εκτελεί συνεχείς ελέγχους σε όλα τα στάδια. Θα βεβαιώνει την σωστή εφαρμογή και θα επιτρέπει την συνέχιση των εργασιών (γραπτώς ή προφορικώς) αλλιώς θα επαναλαμβάνεται η εφαρμογή.



Ο ανάδοχος υποχρεούται να εγγυηθεί την καλή εκτέλεση της προμήθειας και εργασίας του (**εγγυητική καλής εκτέλεσης**) και σε περίπτωση κακοτεχνίας να την αποκαταστήσει άμεσα και με δικά του έξοδα.

#### **ΑΡΘΡΟ 12. ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει από την αρμόδια επιτροπή στα γραφεία του Π.Κ. στο Ρέθυμνο (Συγκρότηση με αριθ. πρωτ. 8077/23-06-2016 ΑΔΑ: 6ΕΜ4469Β7Γ-ΚΗ0.

Η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει με **κριτήριο την χαμηλότερη τιμή προσφοράς για το σύνολο των εργασιών** από την αρμόδια επιτροπή, στα γραφεία του Παν/μίου Κρήτης στο Ρέθυμνο.

Η κατακύρωση τελικά γίνεται στον προμηθευτή που θα προσφέρει την χαμηλότερη τιμή προσφοράς για το σύνολο των εργασιών (άρθρο 20, παραγ. 2, περιπ. α. του Π.Δ.118/2007), εκ των προμηθευτών των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί ως αποδεκτές, με βάση τους όρους της διακήρυξης.

Στην περίπτωση ισοτιμίας θα ληφθούν υπόψη οι διατάξεις του άρθρου 21 του Π.Δ 118/07.

#### **ΑΡΘΡΟ 13. ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

1. Η κατακύρωση του διαγωνισμού για όλες τις εργασίες θα γίνει, στον ανάδοχο που θα προσφέρει την χαμηλότερη τιμή προσφοράς

2. Η κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού θα γίνει από το αρμόδιο διοικούν όργανο του Πανεπιστημίου, το οποίο διατηρεί το δικαίωμα για :

- Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και επανάληψή του με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών.
- Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και προσφυγή στην διαδικασία της διαπραγμάτευσης, όταν συντρέχει λόγος επείγοντος που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Υπηρεσίας.
- Οριστική ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού στις εξής περιπτώσεις:
  1. Όταν ο φορέας δε χρειάζεται πλέον τα υλικά - εργασίες.
  2. Όταν συντρέχουν άλλοι λόγοι δημοσίου συμφέροντος που επιβάλλουν την ματαίωση.
- Το Πανεπιστήμιο Κρήτης δύναται να μην κατακυρώσει την προμήθεια ή να διακόψει την εκτέλεση της σύμβασης, ανά πάσα στιγμή, αιτιολογημένα, (π.χ. μη επαρκής χρηματοδότηση κλπ.) εφόσον το κρίνει σκόπιμο. Σε περίπτωση λύσης της σύμβασης για οποιοδήποτε λόγο, πριν την κάλυψη του συνολικού προϋπολογισμού, ο ανάδοχος απεκδύεται κάθε δικαιώματός του για το υπόλοιπο ποσό. Σε περίπτωση κάλυψης του συνολικού προϋπολογισμού πριν τη λήξη της σύμβασης, η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια και αζημίως για το Πανεπιστήμιο Κρήτης.

Η κατακύρωση του διαγωνισμού ανακοινώνεται στον ανακηρυχθέντα προμηθευτή. Αυτός είναι υποχρεωμένος να προσέλθει για την υπογραφή της

οικείας σύμβασης σε 10 ημέρες από την ανακοίνωση προσκομίζοντας εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης ποσού ίσου με το 5% της συνολικής συμβατικής αξίας, χωρίς τον Φ.Π.Α.. Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης θα πρέπει να έχει διάρκεια **είκοσι οκτώ (28) μηνών** από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης και καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

#### **ΑΡΘΡΟ 14. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η πληρωμή της αξίας των υπηρεσιών θα γίνει μετά το τέλος της τοποθέτησης των ειδών και εκτέλεσης των εργασιών , μετά την παραλαβή τους από την αρμόδια επιτροπή της Υπηρεσίας, με τακτικό χρηματικό ένταλμα που θα εκδίδεται με βάση το τιμολόγιο του Αναδόχου και θα θεωρείται από την αρμόδια Υπηρεσία του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

#### **ΑΡΘΡΟ 14 . ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ - ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ:**

Τον ανάδοχο βαρύνουν:

- Παρακράτηση φόρου 4% ή 8 % για την οποία δίνεται σχετική βεβαίωση
- Κράτηση 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων
- Κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση

#### **ΑΡΘΡΟ 15. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ**

Ενστάσεις και προσφυγές υποβάλλονται για τους λόγους και με τη διαδικασία που προβλέπονται από το άρθρο 15 του Π.Δ. 118/96.

#### **ΑΡΘΡΟ 16. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Το κείμενο της διακήρυξης είναι ισχυρότερο από κάθε άλλο κείμενο σχετικό με τον διαγωνισμό εκτός από προφανή σφάλματα και παραδρομές.
2. Ο ανάδοχος ή οι ανάδοχοι αναφορικά με την σύμβαση υπάγονται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων Ρεθύμνου.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΥΤΑΝΗ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΡΩΝΗΣ**

## ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Για την : «Αντικατάσταση της υπάρχουσας κατεστραμμένης υγροθερμομόνωσης των τμημάτων Α, Β και Γ (επιφάνειας 1.300 τ.μ. περίπου) στο δώμα του κτηρίου της Βιβλιοθήκης στην Πανεπιστημιόπολη Ρεθύμνου.».

### Α. Περιγραφή εργασιών-Τεχνικές προδιαγραφές.

Έχοντας υπόψη την αναγκαιότητα, αντικατάστασης της υπάρχουσας υγροθερμομόνωσης τμημάτων του δώματος της Βιβλιοθήκης, επισκευής των εξωτερικών δομικών στοιχείων του (ανεστραμμένοι δοκοί, στηθαία), την συντήρηση της υγρομόνωσης τμημάτων των αεραγωγών και επισκευή τμημάτων των σωληνώσεων ψυχρού – θερμού ύδατος των κλιματιστικών μονάδων που εδράζουν στο δώμα, συντάσσονται οι παρακάτω τεχνικές προδιαγραφές :

#### 1. Απομάκρυνση της υπάρχουσας μόνωσης.

- Απομάκρυνση του έρματος του χαλικιού της υπάρχουσας μόνωσης (το έρμα του χαλικιού δύναται να μεταφερθεί και τοποθετηθεί ομοιόμορφα στην υπόλοιπη επιφάνεια του δώματος που δε θα γίνουν εργασίες έως την επανατοποθέτηση του και μετά από συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία).
- Αφαίρεση και απομάκρυνση της θερμομονωτικής στρώσης.
- Αφαίρεση του υπάρχοντος ασφαλτόπανου και καθαρισμός του δώματος.
- Πλύσιμο με υδροβολή υψηλής πίεσης (350bar) και έλεγχος της σωστής απορροής των ομβρίων.
- Μεταφορά των άχρηστων υλικών εκτός του χώρου της Πανεπιστημιόπολης Ρεθύμνου, σε επιτρεπόμενο χώρο απόθεσης.

#### 2. Επισκευή στα στηθαία και τα ανεστραμμένα δοκάρια του δώματος.

- Καθαίρεση του ρηγματωμένου σκυροδέματος, όπου απαιτηθεί, με ελαφρά μηχανικά μέσα.
- Καθαρισμός του οπλισμού που θα αποκαλυφθεί, με ελαφρά μηχανικά μέσα ή αμμοβολή.
- Καθοδική προστασία του οξειδωμένου οπλισμού όπου αυτοί είναι εμφανείς.
- Ρύθμιση αλκαλικότητας σκυροδέματος με ψεκασμό.
- Πλύσιμο όλης της εξωτερικής επιφάνειας με υδροβολή υψηλής πίεσης (350bar) και ζεστού νερού (110°C).
- Αποκατάσταση του σκυροδέματος και της επικάλυψης των οπλισμών με επισκευαστικά κονιάματα. Εναλλακτικά σε περιπτώσεις με εκτεταμένες ζημιές μεγάλου βάθους, μετά την καθοδική προστασία, και για καλύτερη πρόσφυση στο σκυρόδεμα, γίνεται χρήση εκτοξευόμενου σκυροδέματος κατάλληλης κοκκομετρίας με τα απαιτούμενα πρόσμεικτα κατά περίπτωση.
- Πλήρη επαναφορά της επιφάνειας των όψεων στην αρχική κατάσταση.

- Αστάρωμα και χρωματισμός των επισκευασμένων στηθαίων με ακρυλικό χρώμα αρίστης ποιότητας σε δύο στρώσεις.

**3. Κατασκευή θερμομόνωσης της επιφάνειας των αναστραμμένων δοκών και των δομικών στοιχείων που είναι σε επαφή με θερμαινόμενο χώρο.**

Θα χρησιμοποιηθεί σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης ενδεικτικού τύπου Styrotherm ETICS αποτελούμενο από τα κάτωθι υλικά:

- Θερμομονωτικές πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης, (συντελεστής θερμικής αγωγιμότητας  $\lambda \leq 0,035 \text{ W/mK}$ ), διαστάσεων 600x1250mm, πάχους 40 - 60 mm, ενδεικτικού τύπου Styrofoam ETICS της Dow.
- Ινοπλισμένη, τσιμεντοειδούς βάσης κόλλα, ενισχυμένη με πολυμερή συστατικά (ρητίνες), ενδεικτικού τύπου ETICS FIX.
- Αντιαλκαλικό υαλόπλεγμα ενίσχυσης, βάρους 161 gr/m<sup>2</sup>,  $\pm 10 \%$  κατά DIN 53854, ενδεικτικού τύπου Kelyfos της Polykem, πλάτους 100cm με άνοιγμα καρέ 3,5 x 4,0 mm.
- Ακρυλικό αστάρι νερού, υψηλής ποιότητας.
- Τελικό επίχρισμα έτοιμου λείου επιχρίσματος, ακρυλικής βάσης ενδεικτικού τύπου marmocret fine plus σε λευκή απόχρωση.
- Σταθερά γωνιόκρανα και γωνιόκρανα με νεροσταλλάκτη (από PVC με υαλόπλεγμα εκατέρωθεν), για ενίσχυση των εξωτερικών γωνιών.
- Οδηγό στήριξης αλουμινίου με νεροσταλλάκτη (πλάτους 50 mm).

Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικρουλικά όπως :

- βύσματα στερέωσης οδηγού Αλουμινίου
- βύσματα μηχανικής στερέωσης μονωτικού
- ειδικά γωνιακά τεμάχια από εξηλασμένη πολυστερίνη για τις γωνίες
- ενισχυτικό υαλόπλεγμα ανοιγμάτων
- αποστάτες
- φρέζες
- μαστίχη και
- αφρός πολυουρεθάνης

τα οποία είναι απαραίτητα για την πλήρη και έντεχνη αποπεράτωση της εργασίας.

**4. Υγρομόνωση επιφάνειας δώματος πάνω από υφιστάμενες πλάκες πεζοδρομίου (περιλαμβάνει το τμήμα Α στη βορειοδυτική πλευρά του κτηρίου στη στάθμη κάτω από το δώμα και το τμήμα Β του δώματος).**

- Καθαρισμός της προς μόνωση επιφάνειας με υδροβολή υψηλής πίεσης (350bar) και ζεστό νερό (110°C) προκειμένου να αφαιρεθούν τα ξένα στοιχεία από την προς μόνωση επιφάνεια.
- Εφαρμογή αποκατάστασης πρόσφυσης της νέας υγρομόνωσης στην ασφαλική προεπάλειψη για την εφαρμογή της νέας υγρομόνωσης ενδεικτικά των εταιρειών ALCHIMICA ή Maris Polymers
- Σφράγιση των αρμών δώματος - στηθαίου με πολυουρεθανική μαστίχη ενός συστατικού ενδεικτικά των εταιρειών ALCHIMICA ή Maris Polymers.

- Κάλυψη των αρμών με πολυεστερικό ύφασμα, κατάλληλου πλάτους, εμποτισμένο με υδρομονωτικό ελαστομερές πολυουρεθανικής βάσεως χαμηλού ιξώδους για στεγάνωση και προστασία.
- Εφαρμογή ελαστομερούς υδρομονωτικού υλικού πολυουρεθανικής βάσεως χαμηλού ιξώδους για στεγάνωση και προστασία σε δύο στρώσεις (ενδεικτικά Hyperdesmo LV ή MARISEAL 250).

##### **5. Κατασκευή ανεστραμμένης μόνωσης στο τμήμα Γ του δώματος.**

Στην ανεστραμμένη θερμομόνωση δώματος, οι νέες πλάκες πολυστερίνης, τοποθετούνται πάνω από τη στεγανωτική στρώση και στερεώνονται κατάλληλα ώστε να συγκρατούνται από την επίπλευση και την ανύψωση του ανέμου.

Η θερμομονωτική στρώση θα είναι εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 5,0-8,0 εκ και θα συνοδεύεται από τα απαραίτητα πιστοποιητικά συμμόρφωσης. Η διαδικασία εξέλασης δίνει στην πολυστερίνη τη χαρακτηριστική δομή κλειστών κυψελίδων και τις εξής βασικές φυσικές ιδιότητες:

- χαμηλό συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας.
- χαμηλή υγραπορροφητικότητα.
- υψηλή αντοχή στη συμπίεση.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν αφορούν το τμήμα Γ επιφάνειας 900,00τ.μ. περίπου, αναλύονται παρακάτω:

1. Καθαρισμός της προς μόνωση επιφάνειας με υδροβολή υψηλής πίεσης 350bar και ζεστό νερό εφόσον απαιτηθεί, προκειμένου να αφαιρεθούν τα ξένα σώματα από την προς μόνωση επιφάνεια.
2. Εφαρμογή ασταριού πολυουρεθανικής βάσης ενός συστατικού.
3. Σφράγιση των αρμών δώματος και στηθαίου με πολυουρεθανική μαστίχη ενός συστατικού.
4. Κάλυψη των αρμών με πολυεστερικό ύφασμα, κατάλληλου πλάτους, εμποτισμένο με υδρομονωτικό ελαστομερές πολυουρεθανικής βάσεως χαμηλού ιξώδους για στεγάνωση & προστασία.
5. Εφαρμογή ελαστομερούς υδρομονωτικού υλικού πολυουρεθανικής βάσεως χαμηλού ιξώδους για στεγάνωση & προστασία σε δυο στρώσεις.
6. Τοποθέτηση της πολυστερίνης πάνω από την υδρομονωτική στρώση αφού πρώτα τοποθετηθεί μια στρώση γεωϋφάσματος 125gr/m<sup>2</sup>.
7. Πάνω από την πολυστερίνη τοποθετείται νέα στρώση γεωϋφάσματος 140gr/m<sup>2</sup> για διαχωρισμό και διήθηση των νερών της βροχής.
8. Άνωθεν του γεωϋφάσματος θα επανατοποθετηθεί το χαλίκι που είχε αφαιρεθεί κατά τη πρώτη φάση εργασιών μετά από τον καθαρισμό του (πλύση), για την βαρυτική ακινητοποίηση της πολυστερίνης. Σε περίπτωση συμπλήρωσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται στην προμήθεια της αντίστοιχης ποσότητας καθαρού χαλικιού λατομείου, ίδιων διαστάσεων με το υφιστάμενο.

##### **6. Εργασίες υδρομόνωσης τμημάτων αεραγωγών του δώματος**

Θα υδρομονωθούν τμήματα αεραγωγών των κλιματιστικών μονάδων του δώματος στα σημεία εισαγωγής των αεραγωγών στο κτηριακό κέλυφος, στα σημεία ένωσης των τμημάτων τους και σε σημεία που θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία.

Θα προηγηθεί εφαρμογή ασταριού πρόσφυσης στη συνέχεια έντεχνη εφαρμογή πολυεστερικού υφάσματος πλάτους τουλάχιστον 25cm, και τέλος εφαρμογή τουλάχιστον δύο στρώσεων ελαστομερούς πολυουρεθανικής βάσης.

**7. Εργασίες περεταίρω στεγανοποίησης κουφωμάτων στο δώμα.**

Προτείνεται να διερευνηθούν και να στεγανωθούν με πολυουρεθανική μαστίχη ενός συστατικού οι αρμοί των τοίχων με τα ανοίγματα καθώς και οι αρμοί στεγαστρών – στηθαίων όπου αυτοί έχουν αστοχήσει.

Προηγείται η αφαίρεση των υφισταμένων υλικών στεγάνωσης και ο επιμελής καθαρισμός του αρμού. Ακολουθεί η εφαρμογή primer υψηλής πρόσφυσης και ακολουθεί η έντεχνη εφαρμογή της μαστίχης προκειμένου να αφαιρεθούν τα ξένα σώματα από την προς μόνωση επιφάνεια.

**8. Αντικατάσταση τμημάτων σωληνώσεων νερού των κλιματιστικών μονάδων.**

Θα γίνει αντικατάσταση τμημάτων χαλυβδοσωλήνων νερού των κλιματιστικών μονάδων του δώματος και της μονάδας του υπογείου, στην κεντρική παροχή ψυχρού-θερμού ύδατος (στα σημεία εισόδου και επιστροφής). Τα νέα τμήματα θα κατασκευασθούν από σωλήνες PPR διατομής Φ90 κ.α. και εξαρτήματα, θα είναι σχήματος κλειστού Π, και θα είναι θερμομονωμένα. Τα υλικά που θα απαιτηθούν για την αντικατάσταση του κάθε ενός από τα παραπάνω τεμάχια-τμήματα, φαίνονται προσεγγιστικά στον παρακάτω πίνακα :

| α/<br>α | Είδος Υλικού                      | Μονάδα<br>Μέτρηση<br>ς | Ποσότητα/ειδ.τμ<br>χ.<br>Κατά<br>προσέγγιση |
|---------|-----------------------------------|------------------------|---------------------------------------------|
| 1       | Σωλήνας πράσινος PPR 63X8,6       | m                      | 4,00                                        |
| 2       | Μαστός αρσενικός PPR Φ63X2"       | τμχ                    | 3,00                                        |
| 3       | Ταυ συστολικό PPR Φ90XΦ63XΦ90     | τμχ                    | 2,00                                        |
| 4       | Τάπα PPR Φ90                      | τμχ                    | 1,00                                        |
| 5       | Γωνία PPR Φ63 90°                 | τμχ                    | 2,00                                        |
| 6       | Ρακόρ γαλβανιζέ 2" θηλυκό         | τμχ                    | 2,00                                        |
| 7       | Σέλα PPR (παροχή) Φ63X1/2"XΦ25    | τμχ                    | 1,00                                        |
| 8       | Κολλάρο PPR με φλάντζα Φ90 θηλυκό | τμχ                    | 1,00                                        |
| 9       | Μόνωση ενδ. τύπου ISOPIPE 13X60mm | m                      | 4,00                                        |
| 10      | Μόνωση ενδ. τύπου ISOPIPE 19mm    | m2                     | 1,00                                        |
| 11      | Γωνία PPR Φ90 45°                 | τμχ                    | 2,00                                        |
| 12      | Μόνωση με φύλλα πισσοταινίας      | m2                     | 2,00                                        |

Τα παραπάνω υλικά σωλήνες και εξαρτήματα τους από PPR θα είναι πιστοποιημένα από αναγνωρισμένους ευρωπαϊκούς οργανισμούς πιστοποίησης. Θα διαθέτουν πιστοποίηση :

α. για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας της Βιομηχανικής μονάδας παραγωγής κατά EN ISO 9001:2008

β. για τις φυσικές και μηχανικές ιδιότητες των σωλήνων PP-R

γ. για τις φυσικές και μηχανικές ιδιότητες των εξαρτημάτων PP-R

δ. για την καταλληλότητα των σωλήνων PP-R στο πόσιμο νερό  
και οπωσδήποτε πιστοποιητικό EBETAM Ελλάδας.

### **9. Διόρθωση στην απορροή των όμβριων με προσθήκη ή και αντικατάσταση υδρορροών μετά από υπόδειξη της Υπηρεσίας.**

Κρίνεται σκόπιμη η διόρθωση του συστήματος απορροής των όμβριων του δώματος και η αποκατάσταση των αστοχιών που υπάρχουν όπως:

1. Καθαρισμός του δώματος και διευθέτηση των κλίσεων πλησίως των στομιών των υδρορροών.
2. Προσαρμογή του στομίου της υδρορροής στην σωστή στάθμη μετά την ολοκλήρωση των μονώσεων.
3. Αντικατάσταση τμημάτων κατεστραμμένων υδρορροών, γωνιών, εξαρτημάτων και λοιπών μικρουλικών στα σημεία κοντά στο δώμα.

#### **Γενικά**

-Τα εξειδικευμένα μονωτικά υλικά θα προέρχονται από Βιομηχανικές μονάδες παραγωγής πιστοποιημένες κατά EN ISO 9001:2008 και θα είναι πιστοποιημένα κατά CE από αναγνωρισμένους ευρωπαϊκούς οργανισμούς πιστοποίησης.

**-Ο Ανάδοχος υποχρεούται για τη μεταφορά των άχρηστων υλικών εκτός του χώρου της Πανεπιστημιόπολης Ρεθύμνου, σε επιτρεπόμενο χώρο απόθεσης.**

#### **Β. Ωράριο εργασιών-Προθεσμίες**

Όλες οι εργασίες που περιγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή-Προδιαγραφές και την Κατάσταση Υλικών Εργασιών - Προϋπολογισμό, θα μπορούν να πραγματοποιηθούν εντός και εκτός εργασιών ημερών και ωρών κατόπιν συνεννόησης με το Δ/ντή της Βιβλιοθήκης και την Τεχνική Υπηρεσία.

#### **Γ. Δικαιολογητικά συμμετοχής**

Στο διαγωνισμό μπορούν να λάβουν μέρος :

(α) φυσικά ή νομικά πρόσωπα,

(β) κοινοπραξίες που ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παρούσας προμήθειας-εργασίας,

που θα προσκομίσουν :

1. Βεβαίωση εγγραφής **επί ποινή αποκλεισμού** στο Εμπορικό Επιμελητήριο (για την προμήθεια των ζητούμενων υλικών).

2. Βεβαίωση εγγραφής **επί ποινή αποκλεισμού** στα μητρώα κατασκευαστών (Μ.Ε.Κ. και νομαρχιακά) για την εκτέλεση των απαιτούμενων Οικοδομικών και Η/Μ εργασιών.

3. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 **επί ποινή αποκλεισμού** στην οποία θα :

α) αποδέχονται πλήρως όλους τους όρους της διακήρυξης και των παραρτημάτων της.

β) βεβαιώνεται η νομιμότητα και η καταλληλότητα του προσωπικού που απασχολεί για την εκτέλεση των εργασιών και ότι θα έχει την αποκλειστική ευθύνη για την τήρηση των απαιτούμενων μέτρων για την ασφάλεια του

προσωπικού του και την ύπαρξη καταλλήλων Μέσων Ατομικής Προστασίας και εργαλείων και φέρει αμέριστα την ευθύνη για τυχόν ατύχημα του προσωπικού.

γ) βεβαιώνεται ότι για τις εργασίες θα τηρηθούν οι εγκεκριμένες και ισχύουσες ΕΤΕΠ.

δ) βεβαιώνεται ότι τα προς προμήθεια υλικά θα είναι πιστοποιημένα σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που ζητούνται.

ε) βεβαιώνεται ότι όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τους νόμους της Τέχνης και της Επιστήμης.

στ) βεβαιώνεται η χρήση υδροβολής υψηλής πίεσης (350bar), για το πλύσιμο εξωτερικών επιφανειών όπου ζητείται.

4. Οι υποψήφιοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να προσκομίσουν κατάλογο τουλάχιστον δύο (2) πρόσφατων δημοσίων έργων συναφή με το αντικείμενο της διακήρυξης (μονώσεις), που εκτελέστηκαν την προηγούμενη τριετία.

5. Οι υποψήφιοι θα προσκομίσουν επί ποινή αποκλεισμού αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, η ισχύς των οποίων πρέπει να καλύπτει την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

6. Οι υποψήφιοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να προσκομίσουν Εγγυητική επιστολή συμμετοχής: Η εγγύηση αυτή εκδίδεται υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% της προεκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση συμμετοχής θα πρέπει να αναφέρει τη σχετική διακήρυξη (**αριθμός πρωτοκόλλου-διακήρυξης**), **την ημερομηνία διαγωνισμού** και το αντικείμενο του διαγωνισμού (**τίτλος προμήθειας υλικών και εργασιών**).

Η εγγύηση πρέπει να ισχύει τουλάχιστον επί ένα μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ζητά η διακήρυξη.

7. Οι υποψήφιοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να προσκομίσουν βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ιδρύματος, στην οποία θα αναγράφεται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος έχει λάβει γνώση των τοπικών συνθηκών της προμήθειας. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι των εργασιών, θα μπορούν να λάβουν γνώση των συνθηκών, κατόπιν συνεννόησης με τον αρμόδιο υπάλληλο του Τμήματος Συντήρησης κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, **δύο (2) ημέρες τουλάχιστον, πριν από την ημέρα κατάθεσης της προσφοράς** (τηλ. Επικοινωνίας 2831077954, 6937883161).

8. Τα υλικά, πρέπει να είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και κατασκευής, οι τεχνικές τους προδιαγραφές πρέπει να είναι ίδιες ή ισοδύναμες με αυτές που ζητούνται από την υπηρεσία μας να μην φέρουν ελαττώματα και να είναι έτοιμα προς χρήση. Κάθε υποψήφιος που εκδηλώνει ενδιαφέρον και καταθέτει σχετική προσφορά, είναι υποχρεωμένος επί ποινή αποκλεισμού να καταθέσει εντός του **ΦΑΚΕΛΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**, την προτεινόμενη ισοδύναμη λύση ως προς τα υλικά και τον τρόπο εφαρμογής αυτών. Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί (επί ποινή αποκλεισμού) στην σαφήνεια της τεχνικής πρότασης, με τα συνοδευτικά έγγραφα (πιστοποιητικά, τεχνικά φυλλάδια) να αναφέρονται στα υλικά που προτείνεται να χρησιμοποιηθούν από την προτεινόμενη ισοδύναμη λύση. Τα πιστοποιητικά των υλικών που απαιτούνται, θα προέρχονται από



αναγνωρισμένους ευρωπαϊκούς οργανισμούς πιστοποίησης. Επίσης τα τεχνικά φυλλάδια θα είναι κι αυτά στην ελληνική ή αγγλική γλώσσα. Η ισοδύναμη τεχνική προσφορά (υλικά και τρόπος εφαρμογής) που προτείνεται, θα εφαρμοστεί χωρίς αποκλίσεις, εκτός αιτιολογημένων περιπτώσεων και μετά την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας.

9. Οι υποψήφιοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να καταθέσουν εντός του **ΦΑΚΕΛΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**, συμπληρωμένο το **ΦΥΛΛΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ** (με τη μορφή που υπάρχει).

10. Μετά την κατακύρωση, ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο ΦΠΑ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα έχει διάρκεια 28 μηνών από την υπογραφή της σύμβασης και καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

#### **Δ. Παρακολούθηση προμήθειας - εργασιών**

Η προμήθεια και οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης, της τεχνικής και της καλής κατασκευής.

Η Υπηρεσία θα εκτελεί συνεχείς ελέγχους σε όλα τα στάδια. Θα βεβαιώνει την σωστή εφαρμογή και θα επιτρέπει την συνέχιση των εργασιών (γραπτώς ή προφορικώς) αλλιώς θα επαναλαμβάνεται η εφαρμογή.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εγγυηθεί την καλή εκτέλεση της προμήθειας και εργασίας του (**εγγυητική καλής εκτέλεσης**) και σε περίπτωση κακοτεχνίας να την αποκαταστήσει άμεσα και με δικά του έξοδα.

#### **Ε. Χρόνος Παράδοσης**

Οι απαιτούμενες εργασίες θα πραγματοποιηθούν αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης και σε συνεννόηση με το Δ/ντή της Βιβλιοθήκης και την Τεχνική Υπηρεσία, ώστε να μην διαταράσσεται η εύρυθμη λειτουργία της.

Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να διακόπτει τις εργασίες για όσο χρονικό διάστημα κρίνει απαραίτητο π.χ. λόγω κακών καιρικών συνθηκών που θα δημιουργούν πρόβλημα στην εκτέλεση σύμφωνα με τους νόμους της Τέχνης και της Επιστήμης των εργασιών. Ο χρόνος αυτός δεν θα προσμετράται στο χρόνο παράδοσης.

Η διάρκεια των εργασιών υπολογίζεται σε **ενενήντα ημέρες (90)**.

Η οριστική παραλαβή των εργασιών, θα γίνει αφού εκτελεστούν οι απαραίτητες δοκιμές και έλεγχοι από την Τεχνική Υπηρεσία και υπογραφούν.

ΦΥΛΛΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

| A/A           | ΕΡΓΑΣΙΑ                                                                                                                            | Μ.Μ.       | ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΤΙΜΗ<br>ΜΟΝ. | ΔΑΠΑΝΗ |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|--------------|--------|
| 1             | Απομάκρυνση της υπάρχουσας μόνωσης και επανατοποθέτηση της μετά το πέρας των εργασιών (Τμ. Γ)                                      | τ.μ.       | 950,00   |              |        |
| 2             | Επισκευή στα στηθαία και τα ανεστραμμένα δοκάρια της ταράτσας                                                                      | τ.μ.       | 250,00   |              |        |
| 3             | Κατασκευή θερμομόνωσης στην επιφάνεια των αναστραμμένων δοκαριών και των δομικών στοιχείων που είναι σε επαφή με θερμαινόμενο χώρο | τ.μ.       | 150,00   |              |        |
| 4             | Υγρομόνωση επιφάνειας δώματος πάνω από υφιστάμενες πλάκες πεζοδρομίου (Τμ. Α και Β).                                               | τ.μ.       | 412,00   |              |        |
| 5             | Κατασκευή ανεστραμμένης μόνωσης με τοποθέτηση νέας πολυστερίνης (Τμ. Γ)                                                            | τ.μ.       | 950,00   |              |        |
| 6             | Εργασίες στεγανοποίησης-υγρομόνωσης τμημάτων αεραγωγών του δώματος                                                                 | μ.μ.       | 250,00   |              |        |
| 7             | Εργασίες περεταίρω στεγανοποίησης κουφωμάτων στο δώμα.                                                                             | μ.μ.       | 150,00   |              |        |
| 8             | Αντικατάσταση τμημάτων σωληνώσεων νερού στον κλάδο εισόδου και επιστροφής των κλιματιστικών μονάδων.                               | τμχ.       | 15,00    |              |        |
| 9             | Διόρθωση στην απορροή των όμβριων με προσθήκη ή αντικατάσταση υδρορροών.                                                           | κατ' αποκ. | 1,00     |              |        |
| ΣΥΝΟΛΟ        |                                                                                                                                    |            |          |              |        |
| ΦΠΑ 24%       |                                                                                                                                    |            |          |              |        |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ |                                                                                                                                    |            |          |              |        |

Ο Προσφέρων

## ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

### ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ

**«Αντικατάσταση της υπάρχουσας κατεστραμμένης υγροθερμομόνωσης των τμημάτων Α, Β και Γ (επιφάνειας 1.300 τ.μ. περίπου) του δώματος του κτηρίου της Βιβλιοθήκης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου»**

Στο Ρέθυμνο, σήμερα, ....., ημέρα, ..... μεταξύ :

**ΑΦΕΝΟΣ** το Πανεπιστήμιο Κρήτης που εδρεύει στο Ρέθυμνο, Πανεπιστημιούπολη Γάλλου 74100 Ρέθυμνο και εκπροσωπείται νόμιμα από Πρότανη Καθηγητή Ευρ. Στεφάνου εφεξής καλούμενη «Αναθέτουσα Αρχή»,

**ΑΦΕΤΕΡΟΥ** του....., νομίμου εκπροσώπου της Εταιρείας (ή της Κοινοπραξίας) με την επωνυμία.....και τον διακριτικό τίτλο ..... που εδρεύει στην ....., εφεξής καλούμενος «Ανάδοχος»

Συμφώνησαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

Το αφ' ενός συμβαλλόμενο Ελληνικό Δημόσιο α ν α θ έ τ ε ι στον αφ' ετέρου συμβαλλόμενο «ΑΝΑΔΟΧΟ», την «Αντικατάσταση της υπάρχουσας κατεστραμμένης υγροθερμομόνωσης των τμημάτων Α, Β και Γ (επιφάνειας 1.300 τ.μ. περίπου) του δώματος του κτηρίου της Βιβλιοθήκης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου», κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα:

- (α) στη με αρ. 8813/2016 Διακήρυξη και τις τεχνικές προδιαγραφές αυτής,
  - (β) στην τεχνική και οικονομική προσφορά του Αναδόχου
  - (γ) στην κείμενη νομοθεσία
  - (δ) στην με αρ. .... απόφαση κατακύρωσης και
  - (ε) τον προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων Παν/μίου Κρήτης, οικονομικού έτους 2016, έργο 2014ΣΕ54600012
- ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» δηλώνει ότι αποδέχεται την εκτέλεση της ως άνω προμήθειας, με τους εξής όρους και συμφωνίες, τις οποίες ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» αποδέχεται ανεπιφύλακτα :

### ΑΡΘΡΟ 1

#### Αντικείμενο της σύμβασης

1. Αντικείμενο της σύμβασης είναι **Αντικατάσταση της υπάρχουσας κατεστραμμένης υγροθερμομόνωσης των τμημάτων Α, Β και Γ (επιφάνειας 1.300 τ.μ. περίπου) του δώματος του κτηρίου της Βιβλιοθήκης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου**, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη και στις τεχνικές προδιαγραφές, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει τα υπό προμήθεια αγαθά και απαλλαγμένα ελαττωμάτων (πραγματικών και νομικών) και με όλες τις συνομολογημένες ιδιότητες και να εκτελέσει τις ανάλογες εργασίες .

## **ΑΡΘΡΟ 2**

### **Λοιπές Υποχρεώσεις Αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά, μηχανήματα, οχήματα, αποθηκευτικούς χώρους, εργαλεία και οποιαδήποτε άλλα μέσα για την προσήκουσα εκτέλεση της μεταφοράς και παράδοσης και εγκατάστασης της προμήθειας.
2. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό της Αναθέτουσας Αρχής ή σε οποιονδήποτε τρίτο και για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος.
3. Ο Ανάδοχος οφείλει να λάβει κατά την εκτέλεση της προμήθειας όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας που επιβάλλονται από την ισχύουσα νομοθεσία.
4. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει αποκλειστικώς και εξ ολοκλήρου όλες τις ευθύνες έναντι οποιουδήποτε τρίτου προβάλλοντος δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας, ευρεσιτεχνίας, σημάτων κλπ., που έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με μελέτες, υλικά, μηχανήματα, μεθόδους, τρόπους εργασίας, συστήματα, εφευρέσεις κλπ. που θα χρησιμοποιηθούν για την εκ μέρους του πλήρη εκτέλεση της προμήθειας. Όλες οι σχετικές δαπάνες, η μέριμνα και οι διαδικασίες για τη νόμιμη χρησιμοποίηση όλων των ανωτέρω βαρύνουν εξ ολοκλήρου και αποκλειστικώς τον Ανάδοχο, ο οποίος οφείλει να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε η Αναθέτουσα Αρχή και τα όργανα αυτής να μην υποστούν οποιαδήποτε ενόχληση ή την ελάχιστη ζημία.
5. Ο Ανάδοχος οφείλει να συνεργαστεί, να συμμορφώνεται στις εντολές και υποδείξεις της Αναθέτουσας Αρχής, και των επιβλεπόντων της παραλαβής της προμήθειας.
6. Για την καλή εκτέλεση της σύμβασης ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει πριν την υπογραφή της παρούσας σύμβασης εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της, ύψους 5% επί της αξίας της σύμβασης αυτής χωρίς να υπολογίζεται το Φ.Π.Α. διάρκειας είκοσι οκτώ (28) μηνών.

## **ΑΡΘΡΟ 3**

### **Τίμημα - Τρόπος πληρωμής**

1. Το τίμημα που υποχρεούται να καταβάλει η Αναθέτουσα Αρχή στον Ανάδοχο για την εκτέλεση της προμήθειας (Οικονομικό Αντάλλαγμα) είναι σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του η οποία αποτελεί αναπόσπαστο παράρτημα της παρούσας σύμβασης .....€ (ολογράφως: .....)  
(Ευρώ) πλέον Φ.Π.Α. 24%
2. Δεν προβλέπεται τιμαριθμική ή άλλη αναπροσαρμογή του οικονομικού ανταλλάγματος.

3. Το Οικονομικό Αντάλλαγμα καταβάλλεται για το σύνολο των υποχρεώσεων του Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από τη διακήρυξη, την προσφορά του και τις συνθήκες του έργου όπου θα πραγματοποιήσει την προμήθεια.
4. Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει μετά την παραλαβή του συνόλου της προμήθειας και την εκτέλεση του συνόλου των εργασιών.
5. Για την πληρωμή του Αναδόχου απαιτούνται τα κάτωθι δικαιολογητικά: α) πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, που συντάσσεται από την Επιτροπή Παραλαβής, β) τιμολόγιο του προμηθευτή που να αναφέρει την ένδειξη ΕΞΟΦΛΗΘΗΚΕ, γ) Εξοφλητική απόδειξη του προμηθευτή, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη ΕΞΟΦΛΗΘΗΚΕ, δ) Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ κατά την ημέρα πληρωμής
6. Τον Ανάδοχο βαρύνει παρακράτηση φόρου 4% για την οποία χορηγείται σχετική βεβαίωση, , κράτηση 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων καθώς και με κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση.

#### **ΑΡΘΡΟ 4**

##### **Τόπος, Τρόπος και χρόνος Παράδοσης - Προθεσμίες**

1. Οι απαιτούμενες εργασίες θα πραγματοποιηθούν αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης και σε συνεννόηση με το Δ/ντή της Βιβλιοθήκης και την Τεχνική Υπηρεσία, ώστε να μην διαταράσσεται η εύρυθμη λειτουργία της.
2. Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να διακόπτει τις εργασίες για όσο χρονικό διάστημα κρίνει απαραίτητο π.χ. λόγω κακών καιρικών συνθηκών που θα δημιουργούν πρόβλημα στην εκτέλεση σύμφωνα με τους νόμους της Τέχνης και της Επιστήμης των εργασιών. Ο χρόνος αυτός δεν θα προσμετράται στο χρόνο παράδοσης.
3. Η διάρκεια των εργασιών υπολογίζεται σε **ενενήντα ημέρες (90)**.
4. Η οριστική παραλαβή των εργασιών, θα γίνει αφού εκτελεστούν οι απαραίτητες δοκιμές και έλεγχοι από την Τεχνική Υπηρεσία και υπογραφούν.
5. Η προμήθεια και οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης, της τεχνικής και της καλής κατασκευής.  
  
Η Υπηρεσία θα εκτελεί συνεχείς ελέγχους σε όλα τα στάδια. Θα βεβαιώνει την σωστή εφαρμογή και θα επιτρέπει την συνέχιση των εργασιών (γραπτώς ή προφορικώς) αλλιώς θα επαναλαμβάνεται η εφαρμογή.
6. Τα υλικά και οι εργασίες θα παραδοθούν με φροντίδα , παρουσία και έξοδα του αναδόχου στους χώρους της Πανεπιστημιούπολης Ρεθύμνου. Η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει εξ'ολοκλήρου τον ανάδοχο.
3. Ο συμβατικός χρόνος μπορεί με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής να παρατείνεται μέχρι το ¼ αυτού, ύστερα από επαρκώς αιτιολογημένο σχετικό αίτημα του Αναδόχου που υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου. Μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου παράδοσης, τα

αγαθά δεν παραλαμβάνονται από την Επιτροπή του άρθρου 8 παρ. 1 της παρούσας, μέχρι την έκδοση της απόφασης της Αναθέτουσας Αρχής σχετικά με την αιτηθείσα παράταση. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σε περίπτωση που λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης και δεν υποβλήθηκε έγκαιρα αίτημα παράτασής του ή έληξε ο παραταθείς κατά τα ανωτέρω χρόνος, χωρίς να παραδώσει τα αγαθά.

4. Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης-εκτέλεσης μπορεί να μετατίθεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής. Μετάθεση επιτρέπεται μόνο όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση. Στις περιπτώσεις μετάθεσης του συμβατικού χρόνου παράδοσης δεν επιβάλλονται κυρώσεις.

5. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης παράδοσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στον Κανονισμό Προμηθειών του Δημοσίου (ΠΔ 118/2007, άρθρο 26, 32 και 34).

## **ΑΡΘΡΟ 5**

### **Παραλαβή Υλικών - Προθεσμίες**

1. Η παραλαβή των αγαθών-εργασιών, γίνεται από τριμελή Επιτροπή Παραλαβής (η αντίστοιχη κάθε Τμήματος ή Δ/νσης), η οποία συντάσσει πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.

2. Κατά τη διαδικασία της παραλαβής των υπό προμήθεια αγαθών καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο Ανάδοχος καθώς και οι υπεύθυνοι τεχνικοί.

3. Σε περίπτωση που η Επιτροπή Παραλαβής απορρίψει τα προμηθευόμενα αγαθά ή εργασίες, αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο τις παρεκκλίσεις που παρουσιάζουν αυτά από τους όρους της Σύμβασης και τους λόγους της απόρριψης και γνωματεύει αν μπορούν να χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 27 του Π.Δ. 118/2007.

4. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρης ή μέρους της συμβατικής ποσότητας των αγαθών, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάστασή της με άλλη, που να είναι σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται με την απόφαση αυτή. Η προθεσμία αυτή δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του ¼ του συνολικού συμβατικού χρόνου ο δε προμηθευτής θεωρείται εκπρόθεσμος και υπόκειται σε κυρώσεις λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

5. Εάν ο Ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τα αγαθά ή εργασίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

6. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 33 και 34 του Π.Δ. 118/2007.

7. Τα είδη θα παραδοθούν στις αυθεντικές συσκευασίες τους, που δεν πρέπει να φέρουν αλλοιώσεις, σκισίματα ή εκδορές, εφόσον αφορούν ακέραιες ποσότητες.

7. Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται ανά πάσα στιγμή να διακόψει την εκτέλεση της Σύμβασης εφόσον το κρίνει σκόπιμο, με αιτιολογημένη απόφασή της.

Σε περίπτωση λύσης της Σύμβασης για οποιοδήποτε λόγο, πριν τη κάλυψη του συνολικού προϋπολογισμού της προμήθειας (ή του έργου), ο ανάδοχος παραιτείται ρητώς με την παρούσα, κάθε αξίωσής του και κάθε δικαιώματός του, για την είσπραξη του οφειλόμενου κατά τη λύση της σύμβασης υπολοίπου ποσού.

Σε περίπτωση κατά την οποία ο συνολικός προϋπολογισμός της προμήθειας (ή του έργου) εξαντληθεί πριν τη λήξη της σύμβασης, η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια και αζημίως για την Αναθέτουσα Αρχή, ο δε ανάδοχος παραιτείται ρητώς με την παρούσα από οποιαδήποτε αξίωση ή δικαίωμά του, από την πρόωρη λύση της σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 6**

##### **Απαγόρευση Υποκατάστασης**

Ουδείς μπορεί να υποκαταστήσει τον Ανάδοχο χωρίς την γραπτή έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

#### **ΑΡΘΡΟ 7**

##### **Δωσιδικία – Εφαρμοστέο Δίκαιο**

Η παρούσα Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο. Αποκλειστική αρμοδιότητα για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς μεταξύ των μερών που απορρέει από την παρούσα έχουν τα Δικαστήρια της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής.

**Σε πιστοποίηση των ανωτέρω** η παρούσα σύμβαση αφού αναγνώσθηκε υπογράφεται νομίμως από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα ως κατωτέρω.

Από τα παραπάνω 4 πρωτότυπα τα τρία παραμένουν στο Πανεπιστήμιο Κρήτης, και ένα λαμβάνει ο Ανάδοχος.

#### **ΤΑ ΜΕΡΗ**

| <b>ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ</b> | <b>ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ</b> |
|--------------------------------|------------------------|
|                                |                        |