

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου

Πληροφορίες: κ. Κυβέλη Καρνιαβούρα

ΤΗΛ. 2831077940

FAX 2831077960

EMAIL karniaboyra@admin.uoc.gr

WEB PAGE www.uoc.gr

Κωδικός NUTS: GR433 (ΡΕΘΥΜΝΟ)

Πληροφορίες τεχνικού περιεχομένου

Κος Δουλιγεράκης Γεώργιος, τηλ. 2831077747

Ρεθύμνο 14/10/2016

Αριθ. πρωτ.: 13705

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ (ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ) ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

για την «Εκτέλεση εργασιών επισκευής και υγρομόνωσης στα δώματα των κτηρίων Δ3-7Α, Δ4 (Πρυτανεία) και στη βόρεια και δυτική εξωτερική τοιχοποιία του κτηρίου Δ4, και διάνοιξη ανοιγμάτων και τοποθέτηση αλουμινοπαραθύρων στην Αίθουσα Δ2Γ στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου»

Κριτήριο Ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής για το σύνολο των ειδών/εργασιών

Ημερομηνία Διενέργειας Διαγωνισμού: 31/10/2016

Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών: 31/10/2016

Το Πανεπιστήμιο Κρήτης έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/ Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 201/25/ΕΕ)»
2. Την απόφαση Συγκλήτου με αριθ. πρωτ. 13445/11-10-2016 και με ΑΔΑ: Ω1ΦΦ469Β7Γ-ΠΕ1
3. Τις πιστώσεις του προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων του Ιδρύματος και συγκεκριμένα το έργο 2014ΣΕ54600012

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Συνοπτικό (πρόχειρο) διαγωνισμό για την Εκτέλεση εργασιών επισκευής και υγρομόνωσης στα δώματα των κτηρίων Δ3-7Α, Δ4 (Πρυτανεία) και στη βόρεια και δυτική εξωτερική τοιχοποιία του κτηρίου Δ4, και διάνοιξη ανοιγμάτων και τοποθέτηση αλουμινοπαραθύρων στην Αίθουσα Δ2Γ στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου (CPV: 45261900-3 εργασίες επισκευής και συντήρησης στέγης, 45261420-4 εργασίες υδατοστεγάνωσης, 45442110-1 εργασίες βαφής κτιρίων, 44221100-6 παράθυρα), προϋπολογισθείσας δαπάνης δεκαέξη χιλιάδες διακόσια πενήντα δύο ευρώ και εξήντα οκτώ λεπτά (16.252,68 €) συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντα Φ.Π.Α., με κριτήριο κατακύρωσης ανάθεσης **την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής για το σύνολο των ειδών/εργασιών**

ΑΡΘΡΟ 1. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλουν την προσφορά τους μέχρι και τις 31 Οκτωβρίου 2016 και ώρα 10 το πρωί, ώρα έναρξης του διαγωνισμού, στο Τμήμα Προμηθειών του Πανεπιστημίου Κρήτης στο Ρέθυμνο, αφού πρώτα θα έχουν πρωτοκολληθεί στο Τμήμα Πρωτοκόλλου. Προσφορές που θα κατατεθούν μετά την ορισθείσα ημερομηνία και ώρα δεν παραλαμβάνονται, αλλά επιστρέφονται ως εκπρόθεσμες. Οι προσφορές υποβάλλονται στην Ελληνική γλώσσα, με εξαίρεση τα συνημμένα στην τεχνική προσφορά τεχνικά φυλλάδια - prospectus όπου μπορούν να υποβληθούν στην Αγγλική γλώσσα.

Οι προσφορές θα υποβληθούν εντός κλειστού σφραγισμένου φακέλου, στο οποίο θα αναγράφονται ευκρινώς:

- Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ»
- Ο πλήρης τίτλος της Υπηρεσίας «ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟ»
- Ο αριθμός πρωτοκόλλου της διακήρυξης και ο τίτλος της
- Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού
- Τα στοιχεία του αποστολέα (επωνυμία, δ/ση, αριθ. τηλεφώνου, αριθ. Fax και email).

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές.

Μέσα στον κυρίως φάκελο τοποθετούνται σε ξεχωριστούς σφραγισμένους φακέλους που φέρουν τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου, τα εξής:

1. Κλειστός φάκελος με την ένδειξη «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ» ο οποίος περιλαμβάνει εις διπλούν και επί ποινή αποκλεισμού:

Α) Πιστοποιητικό του αντίστοιχου Επιμελητηρίου (Τεχνικό ή Νομαρχιακό ή Εμπορικό) με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους, το ειδικό επάγγελμά τους κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού και ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι και Βεβαίωση εγγραφής στα μητρώα κατασκευαστών (Μ.Ε.Κ.) ή αντίστοιχα στα Νομαρχιακά μητρώα για την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών. Στην περίπτωση εγγραφής στο εμπορικό επιμελητήριο απαραίτητη προϋπόθεση είναι η αναγραφή των ΚΑΔ όλων των εργασιών και υλικών που είναι ζητούμενα στην παρούσα.

Β) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει στην οποία πρέπει:

- να βεβαιώνεται η νομιμότητα και η καταλληλότητα του προσωπικού που απασχολεί για την εκτέλεση των εργασιών και ότι θα έχει την αποκλειστική ευθύνη για την τήρηση των απαιτούμενων μέτρων για την ασφάλεια του προσωπικού του και την ύπαρξη καταλλήλων Μέσων Ατομικής Προστασίας και εργαλείων και φέρει αμέριστα την ευθύνη για τυχόν ατύχημα του προσωπικού.

- να βεβαιώνεται ότι τα προς προμήθεια υλικά θα είναι κατάλληλα πιστοποιημένα (σήμανση CE).

- να βεβαιώνεται ότι όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τους νόμους της Τέχνης και της Επιστήμης.

- ότι τα προς προμήθεια υλικά (κουφώματα αλουμινίου, μονωτικά υλικά, χρώματα) θα προέρχονται από βιομηχανικές μονάδες που εφαρμόζουν παραγωγική διαδικασία κατά το πρότυπο ISO 9001 και πιστοποίηση ISO 14001, από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης, είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και κατασκευής δε φέρουν διαβρώσεις ή κακώσεις, δε φέρουν ελαττώματα, είναι έτοιμα προς χρήση, και ότι αυτά που προσφέρει συμφωνούν με τις τεχνικές προδιαγραφές.

- να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς του, δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/2016 για τις οποίες αποκλείεται ή μπορεί να αποκλεισθεί

- να δηλώνεται ότι εφόσον του ζητηθεί, θα προσκομίσει όλα τα αποδεικτικά των παραπάνω στοιχείων έγγραφα

- να δηλώνεται ότι ο συμμετέχων αποδέχεται πλήρως όλους τους όρους της διακήρυξης.

Το Πανεπιστήμιο Κρήτης δύναται να ζητήσει από τους προσφέροντες, σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, όλα ή ορισμένα από τα δικαιολογητικά του άρθρου 80 του Ν. 4412/2016 ως απόδειξη της μη ύπαρξης λόγων αποκλεισμού.

Γ) Τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος νομικού προσώπου (στοιχεία ταυτοποίησης σε περίπτωση φυσικού προσώπου και ιδρυτικό καταστατικό σε περίπτωση νομικού προσώπου) και παραστατικό εκπροσώπησης, αν ο προσφέρων συμμετέχει με εκπρόσωπό του.

Δ) Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, η ισχύς των οποίων πρέπει να καλύπτει την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

Ε) Βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ιδρύματος, στην οποία θα αναγράφεται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος έχει λάβει γνώση των τοπικών συνθηκών της προμήθειας. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι των εργασιών, θα μπορούν να λάβουν γνώση των συνθηκών, κατόπιν συνεννόησης με τον αρμόδιο υπάλληλο του Τμήματος Συντήρησης κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, **δύο (2) ημέρες τουλάχιστον, πριν από την ημέρα κατάθεσης της προσφοράς** (τηλ. Επικοινωνίας 2831077954, 2831077747).

ΣΤ) Κατάλογο με τουλάχιστον ένα (1) δημόσιο έργο συναφές με το αντικείμενο της προκήρυξης (μονώσεις) που εκτελέστηκε την προηγούμενη πενταετία (προσκομίζοντας σύμβαση ή βεβαίωση της Υπηρεσίας)

2. Κλειστός φάκελος με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» ο οποίος περιλαμβάνει εις διπλούν και επί ποινή αποκλεισμού:

Α) προτεινόμενη τεχνική περιγραφή σύμφωνα με την ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ που ακολουθεί, **στην οποία θα αναφέρονται ακριβώς τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν σε κάθε φάση εργασιών και τον τρόπο εφαρμογής αυτών.** Στον φάκελο θα συμπεριλαμβάνονται και τα τεχνικά φυλλάδια με τεχνικά χαρακτηριστικά, φωτογραφίες, κ.λ.π. των υλικών στην ελληνική ή αγγλική γλώσσα, χωρίς να αποτελεί αιτία αποκλεισμού η έλλειψη κάποιων από αυτά.

Να ληφθεί σοβαρά υπόψη των υποψηφίων ότι η προτεινόμενη τεχνική περιγραφή (υλικά και τρόπος εφαρμογής) που θα καταθέσουν εντός της τεχνικής τους προσφοράς θα εφαρμοστεί χωρίς αποκλίσεις εκτός αιτιολογημένων περιπτώσεων και μετά την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας. Σε περίπτωση που δεν προσδιορίζονται τα υλικά και ο τρόπος εφαρμογής τους, η προσφορά θα θεωρηθεί ασαφής και θα απορρίπτεται.

Τα πιστοποιητικά ISO 9001 & 14001 των εταιριών και οι δηλώσεις συμμόρφωσης CE, των υλικών που ζητούνται και θα δηλωθούν θα προσκομισθούν εντός του φακέλου του έργου κατά τη διαδικασία της παραλαβής του και θα είναι απαραίτητα στην ελληνική ή αγγλική γλώσσα. Τα πιστοποιητικά θα προέρχονται από αναγνωρισμένους ευρωπαϊκούς οργανισμούς πιστοποίησης. Η μη προσκόμιση τους αποτελεί λόγο μη ολοκλήρωσης του έργου.

16PROC005240449 2016-10-14

Επίσης σημειώνεται ότι επί ποινής απόρριψης στον φάκελο αυτό δεν μπορεί να περιλαμβάνονται οικονομικά στοιχεία της προσφοράς.

3. Κλειστός φάκελος με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» ο οποίος περιλαμβάνει εις διπλούν και επί ποινής απόρριψης συμπληρωμένο το ΦΥΛΛΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ όπως δίνεται παρακάτω:

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ					
A/A	Τύπος	Μον. Μέτρ.	Ποσότη.	Τιμή Μον. €	Κόστος €
1	Εργασίες επισκευής και υδρομόνωσης στο δώμα των κτηρίων Δ3-7 ^Α και Δ4, στη βόρεια και δυτική εξωτερική τοιχοποιία του κτηρίου Δ4 και διάνοιξη ανοιγμάτων και τοποθέτηση αλουμινοπαραθύρων στην αίθουσα Δ2Γ στην Πανεπιστημιόπολη Ρεθύμνου.	τμχ	1		
ΑΘΡΟΙΣΜΑ					
ΦΠΑ				24,00%	
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					

Οι προσφερόμενες τιμές περιλαμβάνουν το σύνολο των επιβαρύνσεων: το κόστος του προϊόντος, το κόστος μεταφοράς, εγκατάστασης και ένταξής του στο χώρο που θα υποδειχθεί, το κόστος τυχόν προσαρμογών και δοκιμών εφαρμογής, τις τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, έξοδα μεταφοράς, εγκατάστασης και κάθε τέλος, δασμό, ασφάλιστρα ή επιβάρυνση.

Οι προσφερόμενες τιμές είναι δεσμευτικές και σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται, δοθέντος ότι ο ανάδοχος θεωρεί τον κίνδυνο απρόοιπου μεταβολής των οικονομικών συνθηκών ως ενδεχόμενο και τον αποδέχεται. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Προσφορά που καταλήγει σε συνολική τιμή συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. μεγαλύτερη του προϋπολογισμού του διαγωνισμού (72.876,86 €) απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Σε περίπτωση που από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Ομοίως και σε περίπτωση που η προσφορά παραλείπει τιμές ή περιλαμβάνει αντιφατικά στοιχεία τιμών που καθιστούν την προσφορά ανεπίδεκτη εκτίμησης ή καταλείπει αμφιβολία ως προς την προσφερόμενη τιμή.

Προσφορές που θα περιλαμβάνουν σχόλια, αιρέσεις, ή όρους θα θεωρηθούν ως επιφυλάξεις επί των όρων του Διαγωνισμού και θα απορριφθούν.

ΑΡΘΡΟ 2. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η αποσφράγιση, αξιολόγηση των προσφορών και ανάδειξη της χαμηλότερης τιμής θα διενεργηθεί την Δευτέρα 31/10/2016 και ώρα 10:00 από την ορισμένη τριμελή

επιτροπή Αξιολόγησης η οποία συστάθηκε με την απόφαση Συγκλήτου με αριθ. 12768/04-10-2016 (ΑΔΑ: ΨΨΝΡ469Β7Γ-Ξ5Μ)

Οι εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποι των εταιρειών που υπέβαλαν προσφορά δύνανται να παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών. Κατά την ημέρα αυτή, και μόνον αυτή, μπορούν εφόσον το επιθυμούν να λάβουν γνώση για τα έγγραφα συμμετοχής των συμμετεχόντων.

Η επιτροπή αφού διαπιστώσει ότι έχουν κατατεθεί τα ζητούμενα από την διακήρυξη δικαιολογητικά συμμετοχής θα εξετάσει τα τεχνικά χαρακτηριστικά των προσφορών και στη συνέχεια (την ίδια ημέρα) θα προβεί στην οικονομική αξιολόγηση των τεχνικά αποδεκτών προσφορών και θα συντάξει σχετικό Πρακτικό το οποίο θα διαβιβασθεί προς την Σύγκλητο του Παν/μίου Κρήτης προς έγκριση. Προσφορές που απορρίπτονται κατά τα στάδια αξιολόγησης δικαιολογητικών συμμετοχής και τεχνικής αξιολόγησης δεν συμμετέχουν στο στάδιο της οικονομικής αξιολόγησης και οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών τους επιστρέφονται σφραγισμένοι μετά την ολοκλήρωση του διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 3. ΤΙΜΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ - ΝΟΜΙΣΜΑ

Οι τιμές θα δίνονται σε ευρώ. Προσφορές που δεν δίνουν τιμές σε ευρώ ή που καθορίζουν σχέση ευρώ με ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΑΡΘΡΟ 4. ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες επί εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

ΑΡΘΡΟ 5. ΠΑΡΑΔΟΣΗ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Οι απαιτούμενες εργασίες θα πραγματοποιηθούν αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης και σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία.

Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να διακόπτει τις εργασίες για όσο χρονικό διάστημα κρίνει απαραίτητο π.χ. λόγω κακών καιρικών συνθηκών που θα δημιουργούν πρόβλημα στην εκτέλεση σύμφωνα με τους νόμους της Τέχνης και της Επιστήμης των εργασιών. Ο χρόνος αυτός δεν θα προσμετράται στο χρόνο παράδοσης.

Η διάρκεια των εργασιών υπολογίζεται σε εξήντα **ημέρες (60)**.

Η οριστική παραλαβή των εργασιών, θα γίνει αφού παραδοθούν και εγκατασταθούν όλα τα είδη και εργασίες.

Η προμήθεια και οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης, της τεχνικής και της καλής κατασκευής.

Η Υπηρεσία θα εκτελεί συνεχείς ελέγχους σε όλα τα στάδια. Θα βεβαιώνει την σωστή εφαρμογή και θα επιτρέπει την συνέχιση των εργασιών (γραπτώς ή προφορικώς) αλλιώς θα επαναλαμβάνεται η εφαρμογή.

Τυχόν ελαττωματικά είδη ή εργασίες που δεν καλύπτουν τις τεχνικές προδιαγραφές, δεν θα παραλαμβάνονται από την υπηρεσία μας με ευθύνη του προμηθευτή, χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση του Π.Κ. και θα αντικαθίστανται άμεσα από τον προμηθευτή.

-Τα είδη και οι εργασίες παραλαμβάνονται οριστικά αν συμφωνούν με τις τεχνικές προδιαγραφές και αφού διαπιστωθεί με τον μακροσκοπικό έλεγχο ότι είναι κατάλληλα για τον σκοπό που προορίζονται. Στην περίπτωση που παρατηρηθούν διαφορές ή αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές η υπηρεσία έχει το δικαίωμα να απορρίψει μέρος ή το σύνολο της ποσότητας υλικών και εργασιών και να ζητήσει την άμεση αντικατάστασή τους με είδη και εργασίες που να συμφωνούν απόλυτα με τις τεχνικές προδιαγραφές.

- Τα είδη θα παραδοθούν στις αυθεντικές συσκευασίες τους, που δεν πρέπει να φέρουν αλλοιώσεις, σκισίματα ή εκδορές, εφόσον αφορούν ακέραιες ποσότητες.
- Η οριστική παραλαβή των εργασιών, θα γίνει αφού παραδοθούν όλα τα πιστοποιητικά, τα τεχνικά εγχειρίδια, οι εγγυήσεις που ζητούνται με την παρούσα και εκτελεστούν οι απαραίτητες δοκιμές και έλεγχοι από την Τεχνική Υπηρεσία και υπογραφούν.

ΑΡΘΡΟ 6. ΠΛΗΡΩΜΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την ολοκλήρωση της προμήθειας και μετά την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των ειδών/εργασιών από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβή, η οποία θα ελέγξει την τήρηση και των τεχνικών προδιαγραφών-ποσοτήτων, που συνοδεύει την παρούσα διακήρυξη και εν συνεχεία θα εκδώσει το σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής, με τακτικό χρηματικό ένταλμα που θα εκδοθεί με βάση το τιμολόγιο του αναδόχου και θα θεωρηθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Ο ανάδοχος βαρύνεται με παρακράτηση φόρου 4% για την οποία χορηγείται σχετική βεβαίωση, κράτηση 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων καθώς και με κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση.

ΑΡΘΡΟ 7. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Α) Απαιτείται εγγυητική επιστολή συμμετοχής Οι υποψήφιοι θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να προσκομίσουν Εγγυητική επιστολή συμμετοχής: Η εγγύηση αυτή εκδίδεται υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% της προεκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση συμμετοχής θα πρέπει να αναφέρει τη σχετική διακήρυξη (**αριθμός πρωτοκόλλου διακήρυξης**), **την ημερομηνία διαγωνισμού** και το αντικείμενο του διαγωνισμού (**τίτλος προμήθειας υλικών και εργασιών**).

Η εγγύηση πρέπει να ισχύει τουλάχιστον επί ένα μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ζητά η διακήρυξη.

Β) Απαιτείται εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης. Μετά την κατακύρωση, ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο ΦΠΑ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα έχει διάρκεια **25 μηνών** από την υπογραφή της σύμβασης (Ν. 4412/2016 άρθρο 72).

ΑΡΘΡΟ 8. ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 127 του Ν. 4412/2016

ΑΡΘΡΟ 9. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος επιβάλλεται να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις, ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 10. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016.

16PROC005240449 2016-10-14

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

ΑΡΘΡΟ 11. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

Η παρούσα θα αναρτηθεί στο «Κεντρικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων», στη «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» και στην Ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου Κρήτης (www.uoc.gr).

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΥΤΑΝΗ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΡΩΝΗΣ

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΩΝ
ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΣΤΟ ΔΩΜΑ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ
Δ3-7^A ΚΑΙ Δ4, ΣΤΗ ΒΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΔΥΤΙΚΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΑ
ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ Δ4, ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ
ΑΛΟΥΜΙΝΟΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΣΤΗΝ ΑΙΘΟΥΣΑ Δ2Γ ΣΤΗΝ ΠΑΝΕΠ/ΠΟΛΗ ΡΕΘΥΜΝΟΥ.**

A) Εργασίες επισκευής και αποκατάστασης δωμάτων και επιφανειών.

A1. Δώματα με ασφαλτική μεμβράνη.

1. Εργασίες απομάκρυνσης ασφαλτικής μεμβράνης

Απομάκρυνση ασφαλτικής μεμβράνης 200m², από το τμήμα του δώματος του κτηρίου Δ4 που υφίσταται, με χρήση εργατών.

2. Εργασίες καθαρισμού και υδρομόνωσης στα δώματα των κτηρίων για 200m² περίπου.

- Καθαρισμός της προς μόνωση επιφάνειας περίπου με υδροβολή υψηλής πίεσης και ζεστό νερό αν χρειαστεί προκειμένου να αφαιρεθούν τα ξένα στοιχεία από την προς μόνωση επιφάνεια.
- Εφαρμογή αποκατάστασης πρόσφυσης της νέας υδρομόνωσης στην ασφαλτική προεπάλειψη για την εφαρμογή της νέας υδρομόνωσης ενδεικτικά των εταιρειών **ALCHIMICA** ή **Maris Polymers**
- Σφράγιση των αρμών δώματος - στηθαίου με πολυουρεθανική μαστίχη ενός συστατικού ενδεικτικά των εταιρειών **ALCHIMICA** ή **Maris Polymers**.
- Κάλυψη των αρμών με πολυεστερικό ύφασμα, κατάλληλου πλάτους, εμποτισμένο με υδρομονωτικό ελαστομερές πολυουρεθανικής βάσεως χαμηλού ιξώδους για στεγάνωση και προστασία.
- Εφαρμογή ελαστομερούς υδρομονωτικού υλικού πολυουρεθανικής βάσεως χαμηλού ιξώδους για στεγάνωση και προστασία σε δύο στρώσεις (ενδεικτικά Hyperdesmo LV ή MARISEAL 250).

A2. Δώματα με πλάκες πεζοδρομίου.

1. Εργασίες υδρομόνωσης στο δώμα του κτηρίου Δ3-7^A και τμήματος του κτηρίου Δ4 για 312m² περίπου.

Υδρομόνωση με σύστημα επαλειφόμενης ελαστομερούς μεμβράνης πολυουρεθανικής βάσης

- Καθαρισμός της προς μόνωση επιφάνειας με υδροβολή υψηλής πίεσης και ζεστό νερό αν χρειαστεί προκειμένου να αφαιρεθούν τα ξένα στοιχεία από την προς μόνωση επιφάνεια.
- Εφαρμογή υλικού πρόσφυσης (primer) ενδεικτικά των εταιρειών **ALCHIMICA** ή **Maris Polymers**, εάν κριθεί απαραίτητο.
- Σφράγιση των αρμών δώματος - στηθαίου με πολυουρεθανική μαστίχη ενός συστατικού ενδεικτικά των εταιρειών **ALCHIMICA** ή **Maris Polymers**.
- Κάλυψη των αρμών με πολυεστερικό ύφασμα, κατάλληλου πλάτους, εμποτισμένο με υδρομονωτικό ελαστομερές πολυουρεθανικής βάσεως χαμηλού ιξώδους για στεγάνωση και προστασία.

- Εφαρμογή ελαστομερούς υδρομονωτικού υλικού πολυουρεθανικής βάσεως χαμηλού ιξώδους για στεγάνωση και προστασία σε δύο στρώσεις (ενδεικτικά Hyperdesmo LV ή MARISEAL 250).

A3. Αντικατάσταση τμήματος της οροφής (12m²) του γραφείου Αναπληρωτή Πρύτανη Ακαδημαϊκών.

- Αφαίρεση της υφιστάμενης κάλυψης (ασφαλτική μεμβράνη, μοριοσανίδες).
- Τοποθέτηση κόντρα πλακέ θαλάσσης 16mm.
- Τοποθέτηση ασφαλτικής μεμβράνης.
- Τοποθέτηση θερμομονωτικού υλικού σε στρώση πάχους 10cm.
- Τοποθέτηση πλαστικού φύλλου κάλυψης (νάυλον).
- Επίστρωση με μπετόν πάχους 8cm οπλισμένο με πλέγμα T131.
- Εφαρμογή ελαστομερούς υδρομονωτικού υλικού πολυουρεθανικής βάσεως χαμηλού ιξώδους για στεγάνωση και προστασία σε δύο στρώσεις (ενδεικτικά Hyperdesmo LV ή MARISEAL 250).
- Τοποθέτηση ασφαλόπανου με ψηφίδες

B. Επισκευή, υδρομόνωση και χρωματισμός της βόρειας και δυτικής

εξωτερικής τοιχοποιίας του κτηρίου Δ4 για 90m² περίπου.

- Καθαρισμός της επιφάνειας με υδροβολή υψηλής πίεσης και ζεστό νερό αν χρειαστεί προκειμένου να αφαιρεθούν τα ξένα στοιχεία από την προς μόνωση επιφάνεια.
- Κάλυψη των αρμών με πολυεστερικό ύφασμα, κατάλληλου πλάτους, εμποτισμένο με υδρομονωτικό ελαστομερές πολυουρεθανικής βάσεως χαμηλού ιξώδους για στεγάνωση και προστασία.
- Εφαρμογή ελαστομερούς υδρομονωτικού υλικού πολυουρεθανικής βάσεως χαμηλού ιξώδους για στεγάνωση και προστασία σε δύο στρώσεις (ενδεικτικά Hyperdesmo LV ή MARISEAL 250).
- Χρωματισμός του συνόλου της επισκευασμένης όψης με πλαστικό χρώμα ακρυλικής βάσης εξωτερικής χρήσης σε δύο ή περισσότερες στρώσεις.

Γ. Επισκευή, χρωματισμός της βόρειας και δυτικής εσωτερικής τοιχοποιίας του

κτηρίου Δ4 για 75m² περίπου.

- Καθαρισμός της με απόξεση της σαθρής επιφάνειας και στοκάρισμα όπου απαιτείται.
- Χρωματισμός του συνόλου της επισκευασμένης όψης με πλαστικό χρώμα ακρυλικής βάσης εσωτερικής χρήσης σε δύο ή περισσότερες στρώσεις.

Δ. Διάνοιξη ανοιγμάτων και τοποθέτηση αλουμινοπαραθύρων στην αίθουσα Δ2Γ.

Δ1. Διάνοιξη ανοιγμάτων 12,80m² περίπου.

- Διάνοιξη τεσσάρων ανοιγμάτων (παραθύρου κ.λ.π.) διαστάσεων 1,00X0,60m, με αδιατάραχτη κοπή σε πλινθοδομές. Συμπεριλαμβάνονται και η συσσώρευση των προϊόντων καθαίρεσης στις θέσεις φόρτωσης και η μεταφορά των υλικών.

Δ2. Μετατροπή υφιστάμενης ψευδοροφής σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας κατ' αποκοπή.

Δ3. Επίχρισμα περιγράμματος ανοίγματος, τοποθέτηση μαρμαρικού (ποδιά) και χρωματισμός σε λευκή απόχρωση κατ' αποκοπή.

Δ4. Τοποθέτηση αλουμινοπαραθύρων 4 τεμάχια.

- Προμήθεια τοποθέτηση τεσσάρων κουφωμάτων αλουμινίου (παραθύρο) διαστάσεων 1,00X0,60m ανακλινόμενο, με σύστημα θερμοδιακοπής και διπλούς υαλοπίνακες, με ηλεκτροστατική βαφή χρώμα λευκό, πλήρως κατασκευασμένο και τοποθετημένο για την εξασφάλιση θερμομόνωσης ελάχιστου Uf κατά KENAK, είδος θερμοδιακοπής μηχανική, με παρεμβολή υαλοενισχυμένου πολυαμιδίου PA 6,6 σε φύλλο και κάσα. Συμπεριλαμβάνεται τηλεσκοπική ράβδος για το άνοιγμα και κλείσιμο των αλουμινοπαραθύρων.