



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Κτήριο Διοίκησης
Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου
74100 Ρέθυμνο
Τηλ: 28310 77940 Fax: 2831077960

Ρέθυμνο 12/07/2019

Αρ. Πρωτ: 9107

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Το Τμήμα Προμηθειών του Πανεπιστημίου Κρήτης, πρόκειται να προβεί με τη διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης, στην ετήσια συντήρηση και επισκευή των ανελκυστήρων των κτηρίων του Πανεπιστημίου Κρήτης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου (κτίριο ΚΕΜΕ και Βιβλιοθήκη), προϋπολογισμένης δαπάνης 2.380,80 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του Τακτικού Προϋπολογισμού του Ιδρύματος ΚΑΕ 0879 (Απόφαση έγκρισης δαπάνης 414 αρθ. πρωτ. 8895/09-07-2019 με ΑΔΑ: ΩΟΠΗ469Β7Γ-8ΑΞ. Εγκεκριμένο αίτημα στο ΚΗΜΔΣ με ΑΔΑΜ: 19REQ005250858 201907-09.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται για διάστημα 1 έτους από την ημερομηνία υπογραφής της. Η ανάθεση της σύμβασης θα γίνει με τους όρους που περιγράφονται στο Παράρτημα Ι («Τεχνική Περιγραφή»), που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

- Οι προσφορές μπορούν να δοθούν μόνο για το σύνολο των ζητούμενων ειδών.

Η ανάθεση θα γίνει στην εταιρεία με την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά που πληροί τις τεχνικές προδιαγραφές του Παραρτήματος Ι, βάσει της τιμής.

Προσφορές θα γίνονται δεκτές από τους ενδιαφερομένους μέχρι και

Τετάρτη 24 Ιουλίου 2019 και ώρα 11:00 πμ

στο Τμήμα Προμηθειών της Δ/νσης Οικονομικής Διαχείρισης του Πανεπιστημίου Κρήτης στο Γάλλο Ρεθύμνου (κτίριο Διοίκησης). Οι προσφορές πρέπει να είναι σφραγισμένες.

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει την Τετάρτη 24 Ιουλίου 2019 στις 11:00μμ.

Ο οικονομικός φορέας ο οποίος θα επιλεγεί να του ανατεθεί η σύμβαση είναι υποχρεωμένος μετά από αίτημα της Αναθέτουσας Αρχής, να προσκομίσει προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- α. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου τελευταίου τριμήνου.** (Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου), ή εναλλακτικά υπεύθυνη δήλωση που να δηλώνεται ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1, του άρθρου 73 του Ν.4412 (εκ μέρους του οικονομικού φορέα σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου)
- β. **Εγγράφο (ΓΕΜΗ) με την τελευταία νόμιμη εκπροσώπηση της προσφέρουσας εταιρείας**
- γ. **Φορολογική ενημερότητα**
- δ. **Ασφαλιστική ενημερότητα** (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

Γενικές πληροφορίες μπορούν να παίρνουν οι ενδιαφερόμενοι όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες των Δημοσίων Υπηρεσιών από τα γραφεία του Τμήματος Προμηθειών – Κτήριο Διοίκησης - του Π.Κ στο Ρέθυμνο και στο τηλ. 28310-77940 (κ. Κ. Καρνιαβούρα).

Για περισσότερες τεχνικές πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται όλες τις εργάσιμες ημέρες των Δημοσίων Υπηρεσιών, από 08.00 πμ έως 15.00 μμ, στα τηλέφωνα 2831077721 (Δ/νση Τεχνικών Έργων, κ Α. Μυγιάκης).

Τεχνική Περιγραφή
για την

«Ετήσια Συντήρηση και Επισκευή των Ανελκυστήρων

των κτηρίων του Πανεπιστημίου Κρήτης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου ((κτίριο ΚΕΜΕ και Βιβλιοθήκη - 4 τμχ)».

Η παρακάτω Τεχνική Περιγραφή αφορά στις εργασίες συντήρησης και επισκευής σε όλους τους ανελκυστήρες (προσώπων και πραγμάτων, οποιασδήποτε μάρκας και τύπου) οι οποίοι είναι εγκατεστημένοι στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου (κτίριο ΚΕΜΕ και Βιβλιοθήκη)

Α. Δικαίωμα Συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν όσοι, κατά την ισχύουσα νομοθεσία, έχουν το νόμιμο δικαίωμα συντήρησης και επισκευής όλων των ανελκυστήρων του Π.Κ. και έχουν συνεχή, **πενταετή τουλάχιστον, αποδεδειγμένη εμπειρία** με κατάθεση της έναρξης ΔΟΥ και κατάθεση εγγραφής στο επιμελητήριο με σχετικό ΚΑΔ.
2. Ο προσφέρων θα υποβάλλει κατάλογο με το προσωπικό που διαθέτει και θα εκτελεί τις συντηρήσεις.
3. Ο προσφέρων να προσκομίζει **Υπεύθυνη Δήλωση**, στην οποία να δηλώνει:
 - Ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους παραπάνω όρους.
 - Ότι έχει το νόμιμο δικαίωμα και τα προσόντα να εκτελεί συντήρηση και επισκευή των ανελκυστήρων στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου (κτίριο ΚΕΜΕ και Βιβλιοθήκη)
 - Ότι είναι γνώστης των ιδιαιτεροτήτων και των επιμέρους τοπικών συνθηκών για την εκτέλεση των εργασιών.
 - Ότι θα συντηρεί κάθε δεκαπενθήμερο και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, όλους τους ανελκυστήρες χωρίς ιδιαίτερη ειδοποίηση.
 - Ότι διαθέτει σε λειτουργία τηλεφωνικό κέντρο 24ωρης λειτουργίας το οποίο απαντάει άμεσα σε τηλεφωνικές κλήσεις για τη γνωστοποίηση βλαβών.
 - **Ότι σε περίπτωση εγκλωβισμού προσώπων εντός των ανελκυστήρων θα προβαίνει εντός 30λεπτου στον σχετικό απεγκλωβισμό από την τηλεφωνική ειδοποίηση του.**

Β. Επισκευές Βλαβών

1. Για όλες τις βλάβες που θα εμφανιστούν κατά τη διάρκεια της σύμβασης και η γνωστοποίηση τους γίνει με οποιοδήποτε τρόπο (π.χ. τηλέφωνο, φαξ κλπ), να γίνεται άμεση (ανεξαρτήτου ώρας και ημέρας) επιτόπου μετάβαση συνεργείου **για τις περιπτώσεις απεγκλωβισμού (εντός 30λεπτου)**, διάγνωση της βλάβης και επισκευή **(εντός 24ωρου)** χωρίς πρόσθετη αμοιβή.
2. Εάν απαιτούνται ανταλλακτικά μεγάλης αξίας (που βαρύνουν το Πανεπιστήμιο), να γίνεται άμεση διάγνωση της βλάβης και έγγραφη γνωστοποίησή της στην υπηρεσία (εντός 24ωρου) με αναλυτική περιγραφή και οικονομική προσφορά των ανταλλακτικών τα οποία πρέπει να είναι αξιόπιστα και καινούργια. Μετά την έγγραφη αποδοχή της υπηρεσίας για την ανάληψη του κόστους των ανταλλακτικών, να ολοκληρώνεται η επισκευή εντός 5 εργάσιμων ημερών.
3. Αν υπάρξει καθυστέρηση της επισκευής πέραν των ανωτέρω προθεσμιών, να αιτιολογείται επαρκώς και γραπτώς. **Σε κάθε περίπτωση, ο απεγκλωβισμός των προσώπων θα λαμβάνει χώρα εντός 30λεπτου.**

Γ. Γενικά

1. Οι προσφορές να αφορούν στο σύνολο των εργασιών στους ανελκυστήρες των κτηρίων του Π.Κ. στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου (κτίριο ΚΕΜΕ και Βιβλιοθήκη) όπως περιγράφονται παρακάτω και όχι μέρος αυτών.
2. Ο ανάδοχος υποχρεούται με δική του ευθύνη και έξοδα:
 - ✓ Να ασφαλίσει τον κάθε ανελκυστήρα σε αναγνωρισμένη ασφαλιστική εταιρία για την κάλυψη της αστικής ευθύνης του διαχειριστή & του συντηρητή από κάθε ατύχημα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
 - ✓ Να χρησιμοποιεί εξειδικευμένο, έμπειρο και έμπιστο προσωπικό. Το τεχνικό προσωπικό που θα απασχολήσει πρέπει να διαθέτει τα κατά νόμο προσόντα και εμπειρία (να το δηλώσει ονομαστικά στην τεχνική του προσφορά).
 - ✓ Να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας.
 - ✓ Να εκτελεί τις εργασίες σύμφωνα τους ισχύοντες κανονισμούς ασφαλείας και τους κανόνες της τέχνης.
 - ✓ Να εκτελέσει γενικό έλεγχο και επισκευή βλαβών (εάν υπάρχουν) εντός 5 εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία εκκίνησης της σύμβασης.
 - ✓ Να μειώνει στο ελάχιστο την όχληση που θα προκαλέσει στις Πανεπιστημιακές δραστηριότητες.
 - ✓ Να εκτελεί με δική του ευθύνη και έξοδα (συμπεριλαμβανομένων των μικροϋλικώνόπως: βίδες, λάδια, λαμπτήρες, ηλεκτρικές ασφάλειες, μίνιον, γράσο, κλπ) τη συντήρηση ή την επισκευή σύμφωνα με τις οδηγίες του κάθε κατασκευαστή (τεχνικά φυλλάδια). Οποσδήποτε όμως σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
 - ✓ Να ενημερώνει τις καρτέλες ή τα βιβλία συντήρησης και επισκευών (ή να προσκομίζει νέα) για κάθε ανελκυστήρα. Ένα αντίγραφο θα παραμένει στο μηχανοστάσιο του κάθε ανελκυστήρα που θα ενημερώνεται ανελλιπώς σε κάθε επέμβαση συντήρησης ή επισκευής. Επίσης να συντάσσει προτάσεις για τυχόν βελτιώσεις των εγκαταστάσεων.
 - ✓ Να απομακρύνει τα απορρίμματα από τα μηχανοστάσια και τα φρεάτια των ανελκυστήρων.
 - ✓ Να αναρτήσει άμεσα στους θαλάμους ευκρινείς πινακίδες με τα τηλέφωνα (απαραίτητα κινητό και σταθερό) για 24ωρη επικοινωνία με το συνεργείο του αναδόχου σε περίπτωση βλάβης ή εγκλωβισμού των χρηστών.

3. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος και υπόλογος για κάθε ζημία που θα προκαλέσει σε πρόσωπα ή πράγματα κατά τη διάρκεια των εργασιών ή εξαιτίας πλημμελούς εκτέλεσης αυτών.
4. Οι βλάβες που θα οφείλονται σε πλημμελή συντήρηση που έχει εκτελεστεί από τον ανάδοχο, βαρύνουν τον ίδιο για ολόκληρο το ποσό (υλικά και εργασία).
5. Το κόστος όλων των ανταλλακτικών μεγάλης αξίας που θα χρειάζονται σε κάθε επισκευή, θα επιβαρύνουν το Πανεπιστήμιο πλην αναλώσιμων υλικών (όπως βίδες, λάδια, λαμπτήρες, ηλεκτρικές ασφάλειες, μίνιον, γράσο, κλπ), που βαρύνουν τον ανάδοχο.
6. Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να προμηθεύεται τα απαιτούμενα ανταλλακτικά από το ελεύθερο εμπόριο ή να αναθέτει στον ανάδοχο την προμήθειά τους για λογαριασμό της.
7. Οι εργασίες τακτικής συντήρησης θα εκτελούνται τις εργάσιμες για την υπηρεσία ημέρες και από την 08:00 ώρα έως την 15:00, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική συνεννόηση με τα μέλη της επιτροπής βεβαίωσης εκτέλεσης των εργασιών.
8. Οι παραπάνω εργασίες θα γίνουν μετά από την υπογραφή της σύμβασης, με ευθύνη και έξοδα του αναδόχου.
9. Στις υποχρεώσεις του Αναδόχου περιλαμβάνονται επίσης τα προβλεπόμενα από την Ελληνική νομοθεσία για τους ανελκυστήρες.

Για την αντικειμενική αξιολόγηση των προσφορών και πριν την κατάθεση της προσφοράς του ο προσφέρων ή νόμιμος εκπρόσωπός του υποχρεούται να έχει επισκεφθεί και να γνωρίζει όλους τους ανελκυστήρες (4 τεμάχια) και τις ιδιαιτερότητες τους σε όλα τα κτίρια του Π.Κ. στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου δηλαδή:

- 2 στα κτίρια ΚΕΜΕ,
- 2 στη Βιβλιοθήκη

Οι οικονομικές προσφορές να κατατεθούν από τους διαγωνιζόμενους με την συμπλήρωση του ακόλουθου πίνακα.

Κτήρια	Τεμάχια	Προϋπολογιζόμενη Δαπάνη(€)	Προσφερόμενη Τιμή (€)
Κτίρια ΚΕΜΕ	2	1.190,40	
Κτίρια Βιβλιοθήκης	2	1.190,40	
Σύνολο	4	2.380,80	

Οι διαγωνιζόμενοι προσφέρουν για το σύνολο των παραπάνω κτιριακών συγκροτημάτων.

Μέση τιμή για κάθε ανελκυστήρα (ανά έτος, με ΦΠΑ) = 595,20 €.

Όλοι οι όροι που αναφέρονται παραπάνω στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή είναι απαράβατοι και η οποιαδήποτε μη συμμόρφωση με αυτούς, συνεπάγεται απόρριψη της προσφοράς.

- Η πληρωμή μπορεί να πραγματοποιηθεί και τμηματικά (ανά εξάμηνο).
- Δεν πραγματοποιείται πληρωμή για υπηρεσίες που για οποιοδήποτε λόγο δεν παρασχέθηκαν.
- Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να προβεί σε μονομερή λύση της σύμβασης εφόσον ο ανάδοχος δεν ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις του οι οποίες καθορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία, τη διακήρυξη, την προσφορά του και τη σύμβαση.

**Ο Αντιπρόεδρος
Οικονομικού Προγραμματισμού,
Υποδομών και Ανάπτυξης
του Πανεπιστημίου Κρήτης**

Παναγιώτης Τσακαλίδης