

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ση Οικονομικής Διαχείρισης
Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου
74100 Ρέθυμνο

Ρέθυμνο 05 Φεβρουαρίου 2020
Αριθμ.Πρωτ.:1187

ΠΡΟΣ: ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ
(προς ανάρτηση στον ιστοχώρο του
Διαγωνισμού)

ΕΡΓΟ: «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση Φοιτητικών Εστιών του Πανεπιστημίου Κρήτης, με Σ.Δ.Ι.Τ.»
--

ΘΕΜΑ : Παροχή διευκρινίσεων επί ερωτημάτων που έθεσαν Ενδιαφερόμενοι και αφορούν την από Σεπτεμβρίου 2019 Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (Α΄ Φάση Διαγωνισμού).

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΤΕΥΧΟΣ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ

Επί των ερωτημάτων που υποβλήθηκαν μέχρι και την 24.01.2020 σχετικά με την Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (Α΄ Φάση Διαγωνισμού) του διεθνούς διαγωνισμού με τη διαδικασία του ανταγωνιστικού διαλόγου, για την επιλογή Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης για την εκτέλεση του έργου «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση Φοιτητικών Εστιών του Πανεπιστημίου Κρήτης, με Σ.Δ.Ι.Τ.» (εφεξής «η Πρόσκληση»), παρέχονται οι διευκρινίσεις που περιλαμβάνονται στο παρόν Τεύχος Διευκρινίσεων, συμπληρωματικά σε σχέση με το με αρ. πρωτ. 17075/23-12-2019 Τεύχος Διευκρινίσεων (εφεξής ως το «Αρχικό Τεύχος»).

Σε περίπτωση υποβολής και άλλων ερωτημάτων, σύμφωνα με το άρθρο 12 της Πρόσκλησης, θα εκδοθούν ένα ή περισσότερα Συμπληρωματικά Τεύχη Διευκρινίσεων.

Γίνεται μνεία ότι, εκτός αν άλλως συνάγεται από το παρόν έγγραφο, οι όροι που εμφανίζονται με κεφαλαία αρχικά γράμματα, έχουν το νόημα που τους αποδίδεται στην Πρόσκληση.

38. ΕΡΩΤΗΣΗ 38:

Η ΑΠΑΝΤΗΣΗ 4.1 του υπ. αρ. πρωτ. 17075/23-12-2019 Τεύχους Διευκρινίσεων και για τους σκοπούς της παρ. 7.4.2.(γ) της Πρόσκλησης, αναφέρει : «4.1 Επιβεβαιώνεται ότι ως συμβατική αξία εννοείται η τελική εγκεκριμένη αξία εκτέλεσης του Αποδεκτού Έργου σύμφωνα με τα αντίστοιχα πιστοποιητικά.».

Από τα ανωτέρω αναφερόμενα προκύπτει ότι η αξία του Αποδεκτού Έργου θα πρέπει να αναφέρεται στα υποβληθέντα πιστοποιητικά καθώς είναι πληροφορία απαραίτητη για τον έλεγχο της πλήρωσης του κριτηρίου. Παρακαλούμε επιβεβαιώστε.

■ **ΑΠΑΝΤΗΣΗ 38**

Δεν επιβεβαιώνεται. Παραπέμπουμε στις απαντήσεις με α/α 11.4 και 12.1 του Αρχικού Τεύχους. Συμπληρωματικά επισημαίνουμε ότι στον Πίνακα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 10 της παρ. 9.6.2 περιπτ. (γ) υφίσταται προς συμπλήρωση σχετική στήλη με τίτλο «Συμβατική αξία έργου». Τα πιστοποιητικά/βεβαιώσεις της περίπτωσης (δ) της παρ. 9.6.2 αρκεί να αναφέρονται στα έργα του Πίνακα που περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 10. Κατά τα λοιπά και σε κάθε περίπτωση, η παροχή με τα πιστοποιητικά/βεβαιώσεις οποιασδήποτε επιπλέον πληροφορίας από τις ζητούμενες ρητά στην περίπτ. 9.6.2 (δ), είναι αποδεκτή.

39. ΕΡΩΤΗΣΗ 39:

Στην παρ. 7.4.2. (γ) της Πρόσκλησης αναφέρεται :

«Κατά τη διάρκεια των τελευταίων δεκαπέντε (15) ετών πριν την Ημερομηνία Υποβολής, να έχει περαιώσει επιτυχώς τουλάχιστον ένα Αποδεκτό Έργο, το οποίο έχει παραληφθεί οριστικά από τον κύριο του έργου».

Δεδομένου ότι ο «χρόνος περαίωσης» και η «ημερομηνία Οριστικής Παραλαβής» είναι έννοιες που δεν συμπίπτουν χρονικά και καθώς στο Παράρτημα 10 δεν υπάρχει πρόβλεψη για τη συμπλήρωση της ημερομηνίας Οριστικής Παραλαβής του Αποδεκτού Έργου, παρακαλούμε διευκρινίστε τον τρόπο με τον οποίον θα αποδεικνύεται ότι το εν λόγω έργο έχει παραληφθεί οριστικά (π.χ. θα πρέπει να προσκομιστούν τα πιστοποιητικά Οριστικής Παραλαβής).

■ **ΑΠΑΝΤΗΣΗ 39**

Η οριστική παραλαβή του Αποδεκτού Έργου, μπορεί να αποδεικνύεται με κάθε πρόσφορο μέσο.

40. ΕΡΩΤΗΣΗ 40:

Στην παρ. 7.4.3.β της Πρόσκλησης αναφέρεται :

«Για τους σκοπούς της παρούσας παραγράφου 7.4.3, ως Αποδεκτό Έργο που αφορά τη λειτουργία και συντήρηση κτιριακών υποδομών νοείται

(i) κάθε σύμβαση λειτουργίας και συντήρησης κτιριακών υποδομών (πλην αποθηκών και βιομηχανικών κτιρίων), η οποία έχει ελάχιστη ετήσια συμβατική αξία τετρακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 400.000) ...»

Αντίστοιχα στην παρ. 9.6.3.β και γ (απόδειξη του ανωτέρω κριτηρίου) δεν ζητείται να γίνεται αναφορά στην ετήσια συμβατική αξία.

Δεδομένου ότι η ετήσια συμβατική αξία αποτελεί κριτήριο το οποίο θα πρέπει να ελέγχεται ευχερώς, παρακαλούμε όπως επιβεβαιώσετε ότι η εν λόγω πληροφορία θα πρέπει να αναφέρεται είτε στις βεβαιώσεις είτε στις συμβάσεις.

■ **ΑΠΑΝΤΗΣΗ 40**

Παραπέμπουμε στην απάντηση με α/α 13 του Αρχικού Τεύχους.

41. ΕΡΩΤΗΣΗ 41:

Αναφερόμαστε στο ΤΕΥΧΟΣ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ με αριθμό πρωτοκόλλου 17075 που αναρτήσατε στον ιστοχώρο του Διαγωνισμού και συγκεκριμένα στην ΕΡΩΤΗΣΗ 36, σελίδα 20.

Με δεδομένο ότι:

- δεν εμπεριέχεται απάντηση στο ΤΕΥΧΟΣ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ στην διευκρινιστική μας ερώτηση που σας υποβάλαμε ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος την 28 Νοεμβρίου 2019.
- βάσιμα πιθανολογούμε ότι με την ΕΡΩΤΗΣΗ 36 που εσείς αναγράφετε στο ΤΕΥΧΟΣ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ, αναφέρεστε, αποσπασματικά, τμηματικώς περιφραστικά και έμμεσα στο δικό μας ερώτημα,
- προξενείται εντύπωση από την επιλογή σας αποκλειστικά και μόνο κατά την διαχείριση του δικού μας ερωτήματος να μην αναγράφετε στο ΤΕΥΧΟΣ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ το πλήρες ερώτημα μας όπως συνέβη με τα υπόλοιπα υποβληθέντα προς εσάς ερωτήματα!

Αν πράγματι ισχύουν τα ανωτέρω, αφενός δεν αποδεχόμαστε τη συγκεκριμένη πρακτική σας και αφετέρου σας ζητούμε να αναγράψετε στο ΤΕΥΧΟΣ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ το πλήρες κείμενο του ερωτήματός μας και να προβείτε σε ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ του ΤΕΥΧΟΥΣ.

Επίσης, σας εφιστούμε την προσοχή ότι το ερώτημά μας αφορά την περίπτωση που ο ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ που αναφέρεται στην, παρ. 7.4.2 (και όχι ο Υποψήφιος της παρ. 7.4.1) της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος αποφασίσει να συνάψει Κοινοπραξία για την εκτέλεση του έργου και δεν αφορά σε καμία περίπτωση Δάνεια Εμπειρία του άρθρου 8.1 (η οποία αναφέρεται μονοσήμαντα στον Υποψήφιο και όχι στον Κατασκευαστή). Με τη συγκεκριμένη ερώτησή μας, θέσαμε στη διάθεση και προς γνώση σας συγκεκριμένη νομολογία που αφορά τον τρόπο που οφείλει η Αναθέτουσα Αρχή να θέτει όρους για κατασκευαστικές κοινοπραξίες στις δημοπρασίες έργων.

Επιπρόσθετα, εφ' όσον τροποποιηθεί η συγκεκριμένη παράγραφος σύμφωνα με όσα σας γνωστοποιούμε, σας καλούμε να διορθώσετε και την απάντησή σας στη συναφή ΕΡΩΤΗΣΗ 2 του ΤΕΥΧΟΥΣ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ.

Περαιτέρω, με την εσφαλμένη ως άνω, (αν επιβεβαιωθεί ότι η Ερώτηση 36, συνιστά απάντηση στο δικό μας αίτημα παροχής διευκρινίσεων), και καθυστερημένη απάντησή σας στο ερώτημα μας, έχετε σημαντικά και καθοριστικά διαταράξει-απομειώσει τον απαιτούμενο χρόνο προετοιμασίας της εταιρείας μας στον συγκεκριμένο διαγωνισμό και προς τούτο θα πρέπει να παραταθεί η ημερομηνία διεξαγωγής του κατά 5 εβδομάδες κατ' ελάχιστο, αίτημα το οποίο υποβάλλουμε συναφώς.

■ ΑΠΑΝΤΗΣΗ 41

Παραπέμπουμε στις προβλέψεις της παραγράφου 7.4.2 του άρθρου 7 και της παραγράφου 13.1.1 του άρθρου 13 της Πρόσκλησης, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν μετά την τροποποίησή τους με τη με αριθμό 423^η/09.01.2020 απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής (20PROC006160529). Σχετικό Διορθωτικό έγγραφο έχει δημοσιευθεί στο Συμπλήρωμα της Επίσημης Εφημερίδας της ΕΕ (2020/S 011-020800), καθώς και σε εθνικό επίπεδο (ΚΗΜΔΗΣ, ΕΣΗΔΗΣ και ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής).

42. ΕΡΩΤΗΣΗ 42:

Θέμα: Άρθρο 7.3.4 της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος

Αναφερόμαστε στο Άρθρο του θέματος και:

Με δεδομένο ότι ο Υποψήφιος είναι επενδυτικό κεφάλαιο το οποίο σύμφωνα με το νόμο της χώρας εγκατάστασής του δεν απαιτεί την σύνταξη ελεγμένων οικονομικών χρήσεων, παρακαλούμε να επιβεβαιώσετε ότι τα περιοριστικά κριτήρια που αναφέρονται στο άρθρο 7.3.2 της Πρόσκλησης τυγχάνουν εφαρμογής και στο άρθρο 7.3.4 αυτής και συνεπώς, επαρκούν για την απόδειξη της χρηματοοικονομικής του επάρκειας.

■ ΑΠΑΝΤΗΣΗ 42

Δεν επιβεβαιώνεται. Παραπέμπουμε και στην απάντηση με α/α 34.1. του Αρχικού Τεύχους. Σε κάθε περίπτωση σημειώνουμε και πάλι ότι η απόδειξη της χρηματοοικονομικής επάρκειας σε περίπτωση Υποψηφίου ή μέλους αυτού, ο οποίος είναι επενδυτικό κεφάλαιο (fund) προβλέπεται και ρυθμίζεται από τη συνδυασμένη εφαρμογή των παρ. 7.3.4, 7.3.5., 7.3.6., 7.3.7. του άρθρου 7 και των παραγράφων 9.5.3., 9.5.5 και 9.5.6. του άρθρου 9 της Πρόσκλησης. Το άρθρο 7.3.2. της Πρόσκλησης αναφέρεται στην περίπτωση που ο Υποψήφιος αποτελεί φυσικό πρόσωπο.

43. ΕΡΩΤΗΣΗ 43:

Στο Άρθρο 7.4.3 της Πρόσκλησης - Ειδική εμπειρία του Διαχειριστή στη λειτουργία και συντήρηση κτιριακών υποδομών αναφέρεται ότι :

«Ο Διαχειριστής ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων που ενεργεί ως Διαχειριστής, τα μέλη αυτής, πρέπει να διαθέτει ικανοποιητική εμπειρία, στους τομείς της συντήρησης, και λειτουργίας Αποδεκτών Έργων. Ειδικότερα:

- (α) Κατά τη διάρκεια των τελευταίων δεκαπέντε (15) ετών πριν την Ημερομηνία Υποβολής, θα πρέπει να έχει εκτελέσει επιτυχώς και τουλάχιστον επί ένα (1) έτος, τουλάχιστον μία (1) σύμβαση Αποδεκτού Έργου που αφορά τη λειτουργία και συντήρηση κτιριακών υποδομών.
- (β) Για τους σκοπούς της παρούσας παραγράφου 7.4.3, ως Αποδεκτό Έργο που αφορά τη λειτουργία και συντήρηση κτιριακών υποδομών νοείται
 - (i) κάθε σύμβαση λειτουργίας και συντήρησης κτιριακών υποδομών (πλην αποθηκών και βιομηχανικών κτιρίων), η οποία έχει ελάχιστη ετήσια συμβατική αξία τετρακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 400.000), μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, και
 - (ii) στο αντικείμενο της οποίας περιλαμβάνονται (αα) όλα τα έργα μετά την κατασκευή του τεχνικού έργου και κατά τη διάρκεια λειτουργίας της κτιριακής υποδομής, που αφορούν τη διατήρηση ενός προδιαγεγραμμένου επιπέδου λειτουργικότητας και ασφάλειας της κτιριακής υποδομής, και (ββ) το σύνολο των υπηρεσιών που απαιτούνται για την προσήκουσα, ασφαλή και προδιαγεγραμμένη εξυπηρέτηση των χρηστών της κτιριακής υποδομής, και περιλαμβάνει ενδεικτικά την τεχνική διαχείριση κτιριακών υποδομών, την επιθεώρηση, την συνήθη, την προληπτική και τη διορθωτική

συντήρηση, τη βαριά συντήρηση, τη καθημερινή τεχνική λειτουργία και επιστασία για την ετοιμότητα και ικανότητα για λειτουργία των εγκαταστάσεων και συστημάτων των κτιριακών υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου αυτών.

(γ) Δεν νοούνται ως Αποδεκτά Έργα, συμβάσεις που

- (i) αφορούν στην υποχρεωτική συντήρηση των έργων κατά την περίοδο εγγύησης, όπως, εάν πρόκειται για δημόσιο έργο στην Ελλάδα, κατ' εφαρμογή ιδίως του άρθ. 171 ν. 4412/2016 (και τις προϋσχύουσες διατάξεις του άρθ. 74 ν. 3669/2008, των άρθ. 7 και 11 ν. 1418/84 και του άρθ. 54 του π.δ. 609/85), ή
- (ii) κύριο αντικείμενό τους είναι η παροχή υπηρεσιών φύλαξης ή/και καθαριότητας, ή
- (iii) κύριο αντικείμενό τους είναι η συντήρηση εξωτερικών χώρων ή/και περιοχών πρασίνου.

Για τους σκοπούς της παρούσα περίπτωσης (γ), ως κύριο αντικείμενο νοείται το συμβατικό αντικείμενο το οποίο υπερβαίνει το 50% του συνολικού οικονομικού ανταλλάγματος της επικαλούμενης σύμβασης.

(δ) Προκειμένου να γίνει επίκληση Αποδεκτού Έργου, για τη διαπίστωση της εμπειρίας στους τομείς της συντήρησης και λειτουργίας, ο Διαχειριστής ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, μέλος αυτού, πρέπει να έχει άμεση συμμετοχή, με ποσοστό τουλάχιστον δέκα επί τοις εκατό (10%) και για χρονική περίοδο τουλάχιστον δύο (2) συνεχών ετών, κατά τη διάρκεια των τελευταίων πέντε (5) ετών πριν από την Ημερομηνία Υποβολής, στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρείας ή σε κοινοπραξία ή ένωση προσώπων, στην οποία έχει ανατεθεί η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργίας του κατά τα ανωτέρω Αποδεκτού Έργου.

Σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων που ενεργεί ως Διαχειριστής, η ως άνω εμπειρία σε Αποδεκτά Έργα λειτουργίας και συντήρησης πρέπει να συντρέχει στο πρόσωπο ενός τουλάχιστον μέλους αυτής, το οποίο συμμετέχει στην Ένωση Προσώπων με ποσοστό όχι μικρότερο του δέκα επί τοις εκατό (10%).»

1. Παρακαλούμε όπως επιβεβαιώσετε ότι στην παράγραφο (α) του ανωτέρω Άρθρου, ως «έτος» ορίζεται η συνεχόμενη περίοδος δώδεκα (12) μηνών και όχι ένα πλήρες ημερολογιακό έτος.

2. Παρακαλούμε όπως επιβεβαιώσετε ότι στην περίπτωση σύμβασης όπου το άθροισμα των αντικειμένων που περιγράφονται στις παραγράφους (γ)(ii) και (γ)(iii) υπερβαίνει το 50% του συνολικού οικονομικού ανταλλάγματος αυτής, υπό την προϋπόθεση ότι κανένα από τα εν λόγω αντικείμενα δεν αποτελεί ξεχωριστά κύριο αντικείμενό της, αυτή δύναται να αποτελεί Αποδεκτό Έργο.

3. Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί ο όρος «συντήρηση εξωτερικών χώρων» της παραγράφου (γ)(iii) του ανωτέρω Άρθρου.

4. Αναφορικά με την παράγραφο (α) του ανωτέρω Άρθρου, παρακαλούμε όπως επιβεβαιώσετε ότι δύναται να αποτελέσει Αποδεκτό Έργο σύμβαση διάρκειας μικρότερης του ενός (1) έτους, υπό την προϋπόθεση ότι υπερκαλύπτει την απαίτηση της ελάχιστης

ετήσιας συμβατικής αξίας κατά την αναγωγή του οικονομικού ανταλλάγματος αυτής της σε περίοδο ενός (1) έτους, ήτοι εφόσον το αποτέλεσμα του γινομένου: (αξία επικαλούμενης σύμβασης/ 12 μήνες) Χ (διάρκεια επικαλούμενης σύμβασης σε μήνες), είναι μεγαλύτερο ή ίσο των τετρακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 400.000), μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

5. Παρακαλούμε, όπως επιβεβαιώσετε ότι η ειδική εμπειρία του Διαχειριστή δύναται να αποδεικνύεται με την επίκληση πολλαπλών συμβάσεων οι οποίες αφορούν αφενός στον ίδιο πελάτη (ΑΦΜ) και αφετέρου σε πανομοιότυπο αντικείμενο και των οποίων το άθροισμα ετήσιας συμβατικής αξίας είναι μεγαλύτερο ή ίσο των τετρακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 400.000), μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

■ **ΑΠΑΝΤΗΣΗ 43**

43.1 Αναφορικά με το ερώτημα υπό (1), επιβεβαιώνεται.

43.2. Αναφορικά με το ερώτημα υπό (2), δεν επιβεβαιώνεται. Το άθροισμα των αντικειμένων που περιγράφονται στις παραγράφους (γ)(ii) και (γ)(iii) του άρθρου 7.4.3 της Πρόσκλησης δεν πρέπει να υπερβαίνει το 50% του συνολικού οικονομικού ανταλλάγματος της επικαλούμενης σύμβασης.

43.3 Αναφορικά με το ερώτημα υπό (3), με τον όρο «συντήρηση εξωτερικών χώρων» της παραγράφου (γ)(iii) του άρθρου 7.4.3. της Πρόσκλησης νοείται η συντήρηση που πραγματοποιείται σε εξωτερικούς/υπαίθριους χώρους ακινήτων είτε αυτός είναι χώρος πρασίνου είτε αυτός είναι διαμορφωμένος καταλλήλως για την κίνηση πεζών ή/και οχημάτων.

43.4 Αναφορικά με το ερώτημα υπό (4), δεν επιβεβαιώνεται. Κατά την ρητή διατύπωση της παρ. (α) του άρθ. 7.4.3. «Κατά τη διάρκεια των τελευταίων δεκαπέντε (15) ετών πριν την Ημερομηνία Υποβολής, θα πρέπει να έχει εκτελέσει επιτυχώς και τουλάχιστον επί ένα (1) έτος, τουλάχιστον μία (1) σύμβαση Αποδεκτού Έργου που αφορά τη λειτουργία και συντήρηση κτιριακών υποδομών.»

43.5 Αναφορικά με το ερώτημα υπό (5), δεν επιβεβαιώνεται. Τις απαιτήσεις της παρ. (α) και της παρ. (β)(i) του άρθ. 7.4.3, πρέπει να πληροί τουλάχιστον μια επικαλούμενη σύμβαση.

44. ΕΡΩΤΗΣΗ 44:

Παρακαλούμε όπως επιβεβαιώσετε ότι με τον όρο «Ο ετήσιος μέσος όρος του κύκλου εργασιών κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις» που αναφέρεται στις παραγράφους 7.4.2.α και 7.4.2.β, νοείται ότι ο κατασκευαστής πρέπει να έχει κατά τα (3) τρία τελευταία οικονομικά έτη μέσο όρο κύκλου εργασιών, τουλάχιστον 40.000.000,00€ και 15.000.000,00€ αντίστοιχα, όπως άλλωστε ομοίως ισχύει και σε αντίστοιχα κτηριακά έργα ΣΔΙΤ που προσφάτως έχουν διακηρυχθεί.

■ **ΑΠΑΝΤΗΣΗ 44**

Παραπέμπουμε στις σαφείς διατάξεις των άρθρων 7.4.2.α και 7.4.2.β της Πρόσκλησης. Ο ετήσιος μέσος όρος του κύκλου εργασιών κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις προκύπτει από το άθροισμα των κύκλων εργασιών της ως άνω 3ετούς περιόδου, διαιρούμενο δια του αριθμού 3. Γίνεται μνεία, ότι η Πρόσκληση απαιτεί ο ως άνω εξαγόμενος μέσος όρος να υπερβαίνει τα οριζόμενα ποσά (και όχι να ισούται τουλάχιστον με αυτά). Γίνεται επίσης μνεία ότι οι ως άνω διατάξεις της Πρόσκλησης έχουν αντικατασταθεί και ισχύουν μετά την τροποποίησή τους με τη με αριθμό 423^η /09.01.2020 απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής (20PROC006160529). Σχετικό Διορθωτικό έγγραφο έχει δημοσιευθεί στο Συμπλήρωμα της Επίσημης Εφημερίδας της ΕΕ (2020/S 011-020800), καθώς και σε εθνικό επίπεδο (ΚΗΜΔΗΣ, ΕΣΗΔΗΣ και ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής).

45. ΕΡΩΤΗΣΗ 45:

Στην παράγραφο 7.5.3. «Καταλληλότητα του Μελετητή για την Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας» αναφέρεται ότι:

«Α. Ο Μελετητής, ..., και σε περίπτωση ένωσης προσώπων που ενεργεί ως Μελετητής, τα μέλη αυτού, θα πρέπει:

- (α) να πληροί τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 6.1 της παρούσας Πρόσκλησης, αναλογικά εφαρμοζομένου
- (β) να δραστηριοποιείται στην εκπόνηση μελετών των παρακάτω κατηγοριών:
 - (6) Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων,
 - (8) Στατικές μελέτες (μελέτες φερουσών κατασκευών κτιρίων και μεγάλων ή ειδικών τεχνικών έργων),
 - (9) Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές και ηλεκτρονικές μελέτες,
 - (10) Μελέτες Συγκοινωνιακών Έργων και Κυκλοφοριακές Μελέτες, και
 - (13) Μελέτες Υδραυλικών Έργων
- (γ) και να αποδεικνύει την καταλληλότητά του για την άσκηση της σχετικής επαγγελματικής δραστηριότητας κατά τα αναφερόμενα κατωτέρω.»

Παρακαλούμε όπως επιβεβαιωθεί για τα ανωτέρω ότι:

- Η υπό (α) απαίτηση θα πρέπει να συντρέχει για έκαστο μέλος του Μελετητή.
- Η υπό (β) απαίτηση θα πρέπει να πληρείται αθροιστικά από τα μέλη του Μελετητή, και κατά συνέπεια,
- Η υπό (γ) απαίτηση θα πρέπει να συντρέχει για κάθε μέλος του Μελετητή, για την αντίστοιχη κατηγορία μελέτης για την οποία θα δηλωθεί.

■ ΑΠΑΝΤΗΣΗ 45

45.1. Αναφορικά με το ερώτημα για την περιπτ. (α) της παραγρ. 7.5.3., επιβεβαιώνεται, αφού σαφώς ορίζεται στην παρ. 6.1.1 του άρθρου 6 της Πρόσκλησης ότι «6.1.1 Δικαίωμα συμμετοχής στο Διαγωνισμό (...) έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις φυσικών ή/και νομικών προσώπων, εφόσον τα ίδια, ή σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτών: (...)» .

45.2. Αναφορικά με το ερώτημα για την περιπτ. (β) της παραγρ. 7.5.3., επιβεβαιώνεται.

45.3. Αναφορικά με το ερώτημα για την περιπτ. (γ) της παραγρ. 7.5.3., επιβεβαιώνεται.

46. ΕΡΩΤΗΣΗ 46:

Στην παράγραφο 2.1.24. ορίζεται ότι:

«“Μελετητής”: είναι ο οικονομικός φορέας (φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ένωση προσώπων κατά την έννοια του άρθρ. 2 παρ. 11 ν. 4412/2016), που έχει ορίσει ο υποψήφιος με το Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την εκπόνηση των μελετών ή ο εκάστοτε, κατά τις προβλέψεις της παρούσας, αντικαταστάτης του.»

Στην παράγραφο 3.3. «Μελετητής» αναφέρεται ότι:

«Για την κατασκευή του Τεχνικού Έργου, ο Υποψήφιος θα κληθεί να ορίσει με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος τον Μελετητή, ήτοι οικονομικό φορέα που διαθέτει τα προσόντα της παρ. 7.4.4 και της παρ. 7.5.3, ο οποίος θα συμβληθεί με τον Κατασκευαστή και ο οποίος θα αναφέρεται στη Σύμβαση Μελέτης – Κατασκευής.»

Παρακαλούμε να διευκρινιστεί εάν ο Μελετητής απαιτείται να είναι σε κάθε περίπτωση μία (1) μεμονωμένη οντότητα, ήτοι ένα (1) φυσικό πρόσωπο ή ένας (1) οικονομικός φορέας ή μία (1) ένωση προσώπων.

Πιο συγκεκριμένα, παρακαλούμε να διευκρινιστεί στην περίπτωση κατανομής των κατηγοριών μελετών σε περισσότερους του ενός μελετητές ανά κατηγορία μελέτης, εάν απαιτείται αυτοί να συμμετέχουν υπό τη μορφή ένωσης οικονομικών φορέων (προσωρινή σύμπραξη επιχειρήσεων) και μόνον ή εάν δύνανται να συμμετάσχουν έκαστος μεμονωμένα, για την εκπόνηση των μελετών των κατηγοριών για τις οποίες διαθέτουν την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, και στην περίπτωση αυτή αρκεί ο προσδιορισμός εκάστου μελετητή από τον υποψήφιο με την επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος (Παράρτημα 2 της Πρόσκλησης) και έκαστος πλέον να συνιστά Μελετητή σύμφωνα με τον οικείο όρο.

Υπενθυμίζεται ότι σύμφωνα με την παράγραφο 2.2 (γ) της Πρόσκλησης «Η χρήση του ενικού αριθμού θεωρείται ότι περιλαμβάνει και τον πληθυντικό αριθμό και αντίστροφα, ...».

Στην περίπτωση αυτή η παράγραφος 2.1.24 θα μπορούσε να αναγνωσθεί και ως εξής:

«“ Μελετητές”: είναι οι οικονομικοί φορείς (φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ένωση προσώπων κατά την έννοια του άρθρ. 2 παρ. 11 ν. 4412/2016), που έχει ορίσει ο υποψήφιος με το Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την εκπόνηση των μελετών ή οι εκάστοτε, κατά τις προβλέψεις της παρούσας, αντικαταστάτες τους.» και η

παράγραφος 3.3. θα μπορούσε να αναγνωσθεί και ως εξής: «Για την κατασκευή του Τεχνικού Έργου, ο Υποψήφιος θα κληθεί να ορίσει με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος τους Μελετητές, ήτοι οικονομικούς φορείς που διαθέτουν τα προσόντα της παρ. 7.4.4 και της παρ. 7.5.3, οι οποίοι θα συμβληθούν με τον Κατασκευαστή και οι οποίοι θα αναφέρονται στη Σύμβαση Μελέτης – Κατασκευής.» [με bold και υπογράμμιση οι περιπτώσεις όπου η χρήση του ενικού αριθμού μετατρέπεται σε χρήση πληθυντικού αριθμού].

■ **ΑΠΑΝΤΗΣΗ 46**

Παραπέμπουμε στις σαφείς διατάξεις των παραγρ. 2.1.24 του άρθρου 2, της παραγρ.3.3 του άρθρου 3 και των παραγρ. 7.4.4. και 7.5.3. του άρθρου 7 της Πρόσκλησης. Σύμφωνα με τα ανωτέρω, ο Μελετητής μπορεί να είναι είτε φυσικό πρόσωπο είτε νομικό πρόσωπο είτε ένωση προσώπων. Η ένωση προσώπων σε κάθε περίπτωση δεν απαιτείται να περιβληθεί οποιονδήποτε τύπο. Ο Υποψήφιος δύναται να ορίσει περισσότερους του ενός Μελετητές, χωρίς αυτοί να είναι υποχρεωμένοι να ενεργούν ως ένωση προσώπων.

47. ΕΡΩΤΗΣΗ 47:

Στην παράγραφο 6.1.2. της Πρόσκλησης αναφέρεται ότι:
«Υποψήφιοι που συμμετέχουν στον Διαγωνισμό υπό τη μορφή Ένωσης Προσώπων δεν υποχρεούνται να αποκτήσουν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.»

Παρακαλούμε όπως επιβεβαιωθεί ότι το αυτό ισχύει και στην περίπτωση όπου ο Κατασκευαστής, ο Μελετητής και ο Διαχειριστής συμμετέχουν υπό τη μορφή Ένωσης Προσώπων.

■ **ΑΠΑΝΤΗΣΗ 47**

Επιβεβαιώνεται. Παραπέμπουμε και στη σαφή διατύπωση της παραγρ.2.1.17 του άρθρου 2 της Πρόσκλησης σύμφωνα με την οποία «2.1.17. «Ένωση Προσώπων»: είναι κάθε ένωση, συμπεριλαμβανομένης της προσωρινής σύμπραξης, ή κοινοπραξία φυσικών ή/και νομικών προσώπων.».

48. ΕΡΩΤΗΣΗ 48:

Στην Απάντηση 9 του από 23/12/2019 τεύχους διευκρινίσεων έχει επιβεβαιωθεί ότι ο Κατασκευαστής, ο Μελετητής και ο Διαχειριστής δεν θεωρούνται τρίτοι φορείς, κατ' άρθρο 8 της Πρόσκλησης.

Δεδομένου ότι ο Κατασκευαστής, και ο Διαχειριστής θα συμβληθούν με τον Ι.Φ.Σ. με σύμβαση Μελέτης – Κατασκευής και σύμβαση Διαχείρισης αντίστοιχα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3.2, 3.3 και 3.4 της Πρόσκλησης και ο Μελετητής θα συμβληθεί με τον Κατασκευαστή κατά τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 3.3. της Πρόσκλησης, παρακαλούμε επιβεβαιώστε ότι άπαντες εμπίπτουν στην έννοια του υπεργολάβου του Ι.Φ.Σ. και ως τέτοιοι πρέπει να δηλωθούν και στο ΕΕΕΣ του Υποψηφίου.

■ **ΑΠΑΝΤΗΣΗ 48**

Επιβεβαιώνεται.

...

.....
Κωνσταντίνος Σπανουδάκης
Αντιπρύτανης Προσωπικού και
Φοιτητικής Μέριμνας

.....
Αθηνά Μπαραδάκη
Προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικής
Διαχ/σης