

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

Ρέθυμνο, 11-01-2022

Διεύθυνση :Οικονομικής Διαχείρισης  
Τμήμα :Προμηθειών  
Ταχ. Δ/ση :Παν/πολη Ρεθύμνου  
Πληροφορίες :Κ. Καρνιαβούρα  
Τηλέφωνο :2831077940  
Ταχ. Κώδικας :74100 Ρέθυμνο  
Email : [karniaboyra@admin.uoc.gr](mailto:karniaboyra@admin.uoc.gr)

Αριθ. Πρωτ.: 242

Προς:

1. ΨΑΛΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ  
email: [m.psaltakis@hotmail.com](mailto:m.psaltakis@hotmail.com)
2. ΠΑΡΑΣΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Email: [johnparasiris@gmail.com](mailto:johnparasiris@gmail.com)

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Απόφαση Πρυτανικού Συμβουλίου 309ης/21-12-2021 (ΑΔΑ: ΩΧ49469Β7Γ-560)

Εγκρινόμενο (ΑΔΑΜ: 22REQ009905982/10-01-2022 )

CPVS: 70110000-5 Υπηρεσίες ανάπτυξης ακινήτων

Παρακαλούμε να μας καταθέσετε την προσφορά σας μέχρι και την Δευτέρα 17.1.22 και ώρα 11 π.μ., με σκοπό την προετοιμασία φακέλου για την προκήρυξη της στατικής ενίσχυσης και της συνακόλουθης διαρρύθμισης του κτηρίου επί της οδού Δημητρακάκη 17 στο Ρέθυμνο, με την μέθοδο της μελέτης και κατασκευής.

Η εγκρινόμενη προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται μέχρι και του ύψους των 3.968,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και βαρύνει τον προϋπολογισμό και τις πιστώσεις του εθνικού σκέλους του ΕΠΑ, ΤΠΑ ΥΠΑΙΘ MIS 5149500 με ενάρθμο 2021ΝΑ34600041 «Μελέτες στατικής επάρκειας των κτιρίων του Πανεπιστημίου Κρήτης» (σε αντικατάσταση 2019ΣΜ04600004), με φορέα χρηματοδότησης το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων.

Η προμήθεια και εκτέλεση των υπηρεσιών πραγματοποιείται με τη διαδικασία της **απευθείας ανάθεσης** κατά τις διατάξεις του **άρθρου 2 § 31** και του **άρθρου 118 § 1 έως 4** του **Ν. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) μετά από έρευνα αγοράς και προσκόμιση δύο τουλάχιστον προσφορών. Στην παρούσα διαδικασία απευθείας ανάθεσης δεν θα ληφθούν υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ. 3 ν. 4412/2016). Κριτήριο ανάθεσης η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά **βάσει τιμής για το σύνολο των υπηρεσιών**

Ακολουθούν αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές, ειδικοί όροι & έντυπο οικονομικής προσφοράς.

**Ο ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΠΑΝΟΥΔΑΚΗΣ**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Για την πρόληψη δυνητικών κινδύνων από την αποδεδειγμένη ανάγκη στατικής ενίσχυσης του κτηρίου επί της οδού Δημητρακάκη 17 στο Ρέθυμνο, καθώς και για την υλοποίηση αποφάσεων της Συγκλήτου του ΠΚ για την στατική ενίσχυση και την βέλτιστη αξιοποίηση του, είναι αναγκαίο να ανατεθεί υποστηρικτική υπηρεσία προετοιμασίας φακέλου για την προκήρυξη της στατικής ενίσχυσης και της συνακόλουθης διαρρύθμισης του κτηρίου με την μέθοδο της μελέτης και κατασκευής.

Συγκεκριμένα, η εν λόγω υπηρεσία περιλαμβάνει τα εξής:

1. Σύνταξη κτηριολογικού διαγράμματος σε συνεργασία με την ΕΑΔΠ του Πανεπιστημίου Κρήτης. Στο στάδιο αυτό ο ανάδοχος θα περιγράψει επακριβώς τις ζητούμενες νέες χρήσεις και λειτουργίες με αναφορά στις ελάχιστες καθαρές επιφάνειες κάθε χρήσης. Ταυτόχρονα θα εξασφαλίσει ότι αυτές μπορούν να ενταχθούν στο υπάρχον κτιριακό κέλυφος.
2. Σύνταξη τεύχους με τίτλο: «ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΟΥ» όπου θα ορίζονται τα ελάχιστα περιεχόμενα του φακέλου της «Τεχνικής προσφοράς – Μελέτης» βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η προσφορά του κάθε διαγωνιζομένου. Στο εν λόγω τεύχος θα περιλαμβάνονται οι προδιαγραφές εκπόνησης όλων των μελετών και τα παραδοτέα κάθε μελέτης.
3. Σύνταξη τεύχους με τίτλο: «ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ»
4. Σύνταξη Τεχνικού Φακέλου Ωριμότητας Έργου
5. Σύνταξη τιμολογίου δημοπράτησης
6. Σύνταξη Προϋπολογισμού
7. Σύνταξη Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
8. Σύνταξη πρότυπου Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.)
9. Σύνταξη πίνακα συμμόρφωσης
10. Σύνταξη διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας
11. Σύνταξη προκήρυξης.

Ο χρόνος για την περαίωση της εν λόγω υπηρεσίας ορίζεται σε δύο (02) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την υπηρεσία αυτή είναι 3.968€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Η προσφορά σας πρέπει να ισχύει για 120 ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας κατάθεσης προσφορών.
2. Μαζί με την προσφορά σας απαιτείται να καταθέσετε:
  - α. Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ
  - β. Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ
  - γ. Ποινικό μητρώο τελευταίου τριμήνου
  - δ. Υπεύθυνη Δήλωση με την οποία θα δηλώνετε ότι: 1. Αποδέχετε όλους τους όρους της

παρούσας πρόσκλησης (αριθ. 21179/05-10-2021), και 2. Μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς, δεν βρίσκεστε σε κάποια από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/2016.

3. Οι υπηρεσίες θα πρέπει να έχουν εκτελεστεί και παραδοθεί εντός δύο μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης .

| ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ |                                                                                                                                                       |            |         |          |          |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|----------|----------|
| A /                          | Τύπος                                                                                                                                                 | Μον. Μέτρ. | Ποσότη. | Τιμή Μον | Κόστος € |
| 1                            | Συμβουλευτική υπηρεσία για την προκήρυξη της στατικής ενίσχυσης και της συνακόλουθης διαρρύθμισης του κτηρίου επί της οδού Δημητρακάκη 17 στο Ρέθυμνο | υπηρεσία   | 1       |          |          |
| ΑΘΡΟΙΣΜΑ                     |                                                                                                                                                       |            |         |          |          |
| ΦΠΑ                          |                                                                                                                                                       |            |         | 24,00%   |          |
| ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ                |                                                                                                                                                       |            |         |          |          |

#### Στοιχεία Προσφέροντος (Οικονομικού Φορέα)

Επωνυμία εταιρείας: .....

ΑΦΜ/ΔΟΥ: .....

Δ/ΝΣΗ εταιρείας: .....

Τηλ. Επικοινων.: .....

E-mail: .....

Νόμιμος Εκπρόσωπος (Ονοματεπώνυμο, ιδιότητα:

.....

Ο χρόνος Ισχύος της Προσφοράς είναι (αριθμητικώς & ολογράφως:

.....

.....

(τόπος-ημερομηνία) .....

Ο προσφέρων

(Υπογραφή – Σφραγίδα)

Οι προσφερόμενες τιμές θα περιλαμβάνουν το σύνολο των επιβαρύνσεων: το κόστος εκτέλεσης των υπηρεσιών, το κόστος μετακινήσεων, κάθε άλλο κόστος που θα απαιτηθεί για την επέμβαση στο χώρο, τις τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, έξοδα μεταφοράς, εγκατάστασης και κάθε τέλος, δασμό, ασφάλιστρα ή επιβάρυνση. Προσφορά που καταλήγει σε συνολική τιμή συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. μεγαλύτερη της προϋπολογισμένης δαπάνης **(3.968,00€)** απορρίπτεται ως απαράδεκτη.