



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Κ.

ΑΔΑ:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ρέθυμνο 15/09/2022

Αριθ. Πρωτ.: 21417/774

CPV : [45300000-0]-Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Το Πανεπιστήμιο Κρήτης διακηρύσσει δημόσιο ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «**Απαραίτητες εργασίες υγραμόνωσης δωματίων κτηρίων, αποκαταστάσεις όψεων και οδοποιίας και γενικές εργασίες συντήρησης και βελτίωσης εγκαταστάσεων**» προϋπολογισμού **1.235.000,00 Ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24 %) με κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr, Υποσύστημα Δημοσίων Έργων, με Συστημικό Αριθμό **192240** καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.uoc.gr).

Επειδή ο Οικονομικός φορέας υποβάλλοντας την προσφορά του δηλώνει ότι έλαβε γνώση των τευχών δημοπράτησης και των συνθηκών εκτέλεσης του έργου και αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη αυτά απαιτείται επί ποινή αποκλεισμού από τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς που προτίθενται να υποβάλλουν προσφορά, να επισκεφθούν τους χώρους του έργου προκειμένου να σχηματίσουν ίδια άποψη των συνθηκών. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι ή οι εξουσιοδοτηθέντες εκπρόσωποί τους (με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, οι οποίοι πρέπει να είναι ΠΕ Μηχανικοί ή ΤΕ Μηχανικοί, θα μπορούν να λάβουν γνώση των συνθηκών, κατόπιν συνεννόησης με τον αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τις 19-09-2022 έως πέντε (5) ημέρες τουλάχιστον, πριν από την ημέρα κατάθεσης της προσφοράς (ηλεκτρονικά) δηλαδή έως και τις 06-10-2022 (τηλ. Επικοινωνίας, 2831077747 κ. Δουλγεράκη).

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 18 της διακήρυξης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος, ήτοι:

Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών ορίζεται η 11-10-2022 , ημέρα Τρίτη και ώρα 17:00.

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 13-10-2022 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00.

Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες ομάδες εργασιών:

ΕΚΣΚΑΦΕΣ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ:	30.461,20 €
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ – ΜΟΝΩΣΕΙΣ :	491.849,40 €
ΟΔΟΠΟΙΑ :	46.555,05 €
Η/Μ :	132.854,79 €

Άθροισμα:	701.720,44€
ΓΕ & ΟΕ (18%):	126.309,68€
Άθροισμα:	828.030,12 €
Απρόβλεπτα (15%):	124.204,52€
Άθροισμα:	952.234,64€
Πρόβλεψη απολογιστικών:	39.000,00€
Άθροισμα:	991.234,64 €
Πρόβλεψη αναθεώρησης:	4.733,00 €
Άθροισμα:	995.967,64 €
ΦΠΑ (24%):	239.032,23 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	1.234.999,87 €
ΑΚΕΡΑΙΟ ΣΥΝΟΛΟ:	1.235.000,00 €

Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί κατά το εγκεκριμένο από την Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων υπόδειγμα τύπου «Έργα (χαμηλότερη τιμή) κάτω των ορίων».

Το έντυπο οικονομικής προσφοράς, που θα συμπληρωθεί από τους διαγωνιζόμενους παράγεται από την ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος.

Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και θα υποβληθεί με το σύστημα των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016.

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό για διάστημα **δεκαοχτώ (18) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών (Άρθρο 19 της διακήρυξης).

Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 121 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ και που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει

να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (π.χ. κοινοπραξία).

Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος, σύμφωνα με το άρθρο 65 του π.δ. 71/2019, και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα Ι του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.)¹, ή βεβαίωση εγγραφής στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων, ανά περίπτωση, στην/στις κατηγορία/ες στις κατηγορίες **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ – 2^{ης} ΤΑΞΗΣ** και άνω ή Κοινοπραξίες με αναβαθμισμένο όριο που έχουν δικαίωμα συμμετοχής και **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ- Α2 ΤΑΞΗΣ** και άνω.

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, προσκομίζουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα του άρθρου 21 της διακήρυξης.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **δεκαοχτώ (18) μήνες** από την ημέρα που προβλέπεται στην Ε.Σ.Υ.

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **δεκαεννέα χιλιάδων εννιακοσίων δεκαεννέα ευρώ (19.919,00 ευρώ)**. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της διακήρυξης, ήτοι μέχρι 13/05/2024. άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Το έργο χρηματοδοτείται Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από το Ε.Π.Α./Τ.Π.Α. 2021-2025 του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, με κωδικό έργου MIS 5149456 της ΣΑΝΑ 346, κωδικός ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ 2021ΝΑ34600342 και τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Π.Κ. – ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΣΤΟ ΡΕΘΥΜΝΟ (π.κ. 2019ΣΕ04600033)».

Το έργο ανήκει στην κατηγορία CPV: **45300000-0 – Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων**
Κωδικός NUTS: EL433

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Συμβούλιο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Κρήτης.

Περισσότερες πληροφορίες μπορούν να πάρουν οι ενδιαφερόμενοι από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του Πανεπιστημίου Κρήτης στο Ρέθυμνο. Αρμόδιοι υπάλληλοι: Πρ/νος Τμήματος Συντήρησης & Α.Π.Χ της Δ.Τ.Ε.Π.Κ. Δουλγεράκης Γεώργιος, Μηχανολόγος Μηχανικός τηλ 2831077747 και κ. Μυγιάκης Αριστοτέλης, Ηλ/γος Μηχανικός τηλ 2831077721 τις εργάσιμες ημέρες από 10:00 έως 13:00.

ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ
- Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Κ

**Για το Πανεπιστήμιο Κρήτης
Ο Αντιπρύτανης
Οικονομικών & Υποδομών Π.Κ.**

Καθηγητής Κων/νος Σπανουδάκης