



Υπ' Αριθ./...-...-

Περίληπτική διακήρυξη Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων για την «Προμήθεια και αντικατάσταση ενός Συστήματος Κλιματισμού τύπου VRF στο Κτίριο ΞΕΝΙΑ Ρεθύμνου (ΟΜΑΔΑ Α), προμήθεια και αντικατάσταση κατεστραμμένων κλιματιστικών μηχανημάτων και προσθήκη νέων σε χώρους της Πανεπιστημιούπολης Ρεθύμνου (ΟΜΑΔΑ Β)».

- 1. Αναθέτουσα Αρχή:** Πανεπιστήμιο Κρήτης (ΝΠΔΔ), Πανεπιστημιούπολη Γάλλου Ρεθύμνου, Α.Φ.Μ. 090033943 Δ.Ο.Υ. Ρεθύμνου
- 2. CPV:** 42511110-5 - Αντλίες θερμότητας
- 3. Στοιχεία Διαδικασίας – Χρηματοδότηση:** Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία κάτω των ορίων του άρθρου 27 του ν. 4412/16, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) www.promitheus.gov.gr
Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του Τακτικού Προϋπολογισμού του Ιδρύματος οικονομικού έτους 2026 ΑΔΕ: 3120102001 – Συσκευές θέρμανσης, ψύξης και κλιματισμού

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **σαράντα χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα τριών ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτών (40.483,85€) άνευ ΦΠΑ** ήτοι **πενήντα χιλιάδων εκατό ενενήντα εννιά ευρώ και ενενήντα επτά λεπτών (50.199,97€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%**.

Η Σύμβαση υποδιαιρείται σε δύο ομάδες και η εκτιμώμενη δαπάνη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ ανά ομάδα έχει ως εξής:

- **Ομάδα Α: 19.840,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)**
- **Ομάδα Β: 30.359,97€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)**

Γίνονται δεκτές προσφορές για μία ή για το σύνολο των Ομάδων της Διακήρυξης.

4. Διάρκεια της συμβάσης: Η διάρκεια της σύμβασης συνολικά ή για κάθε ομάδα χωριστά ορίζεται σε **εξήντα (60) ημέρες**.

5. Τόπος παράδοσης των ειδών: Τα είδη θα παραδοθούν εγκατεστημένα σε πλήρη λειτουργία με φροντίδα, παρουσία και έξοδα του προμηθευτή στους χώρους του ΞΕΝΙΑ (για την ΟΜΑΔΑ Α) και στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου (για την ΟΜΑΔΑ Β).

Η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον ανάδοχο.

6. Διάθεση εγγράφων: Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου Κρήτης (www.uoc.gr). Η παρούσα δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ και στον τοπικό τύπο.

4. Χρόνος, τόπος και γλώσσα υποβολής των προσφορών: Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών: **14η Σεπτεμβρίου 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ.** Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στις **15/09/2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ.** Γλώσσα σύνταξης των προσφορών είναι η Ελληνική. Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα **πέντε (5) μηνών από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας κατάθεσης ηλεκτρονικών προσφορών.**

5. Δικαίωμα συμμετοχής: Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών.

6. Εγγυήσεις: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης, οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς καταθέτουν **εγγυητική επιστολή συμμετοχής ύψους 2%** επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ ή του Τμήματος της Σύμβασης χωρίς ΦΠΑ. Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η έκδοση **εγγύησης καλής εκτέλεσης, ύψους 4%** επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης ή του Τμήματος της Σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ.

Απαιτείται **εγγύηση καλής λειτουργίας διάρκειας πέντε (5) ετών** από την ημερομηνία οριστικής παραλαβής του συνόλου της προμήθειας και εγκατάστασης σε πλήρη λειτουργία, όλων των μηχανημάτων όλων των κτιρίων, και ύψους για την **Ομάδα Α : 800,00€ και για την Ομάδα Β : 1.200,00€**

- 7. Κριτήριο κατακύρωσης:** Η ανάθεση θα γίνει με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, για το σύνολο των ειδών / υπηρεσιών κάθε Ομάδας.
- 8. Λόγοι αποκλεισμού:** Αποκλείονται όσοι δεν πληρούν τα κριτήρια των άρθρων 73, 74 & 80 του Ν. 4412/2016 και των απαιτήσεων των άρθρων και παραρτημάτων της αναλυτικής Διακήρυξης.
- 9. Πληρωμή Αναδόχου:** Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με την οριστική παραλαβή των υπό προμήθεια ειδών. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση έκδοσης και υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 και την υπ' αριθ. 52445 ΕΞ 2023/4-4-2023 ΚΥΑ (ΦΕΚ τ.Β' 2385/12-04-2023).
- 10. Προδικαστικές Προσφυγές:** Υποβάλλονται εγγράφως (ηλεκτρονικά) και εξετάζονται από την Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα του Ν. 4412/2016.
- 11.** Όλες οι αναλυτικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Αναλυτική διακήρυξη του διαγωνισμού.

**Ο Αντιπρύτανης
Οικονομικών & Υποδομών
Πανεπιστημίου Κρήτης**

**Γεώργιος Σταματόπουλος
Καθηγητής**