ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
UNIVERSITY OF CRETE

ΠΡΥΤΑΝΗΣ

Ρέθυμνο, 25/11/2026
Α. Π.: 30282

Πληροφορίες: Βασιλική Μυλωνά
Τηλ. 28310 77997
Email: promitheiesreth@uoc.gr

Προς:
1. **ΟΤΙS ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΤΕ email:** Georgia.Margaritaki@otis.com
2. **ΜΑΝΙΑΔΗΣ Α. ΣΤΕΙΑΚΑΚΗΣ Ο.Ε. email:** leveluplift@gmail.com

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
για την συντήρηση των ανελκυστήρων των κτηρίων του Πανεπιστημίου Κρήτης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου συμπεριλαμβανομένου του αναβατορίου του κτ. Β2 (κτίρια ΚΕΜΕ, υφιστάμενης Βιβλιοθήκης κι επέκτασης αυτής) μηνιαίως -2 επισκέψεις- ανά ανελκυστήρα για τέσσερεις (4) μήνες

Το Πανεπιστήμιο Κρήτης λαμβάνοντας υπόψη :

1. τις διατάξεις του άρθρου 118 ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ (ΦΕΚ Α΄/147/08.08.2016)» και τις τροποποιήσεις αυτού, όπως ισχύουν,
2. την υπ' αριθμ. 76928/2021 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ Β΄ 3075/13.7.2021) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
3. το υπ' αριθ. πρωτ. 28416/06-11-2026 (ΑΔΑΜ: 26REQ020166270) αίτημα του Τμήματος Συντήρησης & Αξιοποίησης Περιβάλλοντος Χώρου / Δ.Τ.Ε.,
4. την υπ' αρ. πρωτ. 29327/16-11-2026 (ΑΔΑ: 9ΥΚ0469Β7Γ-5Ω9, ΑΔΑΜ: 26REQ020263328) Απόφαση Έγκρισης Δαπάνης,
5. την υπ' αρ. πρωτ. 29991/23-11-2026 Βεβαίωση μη υπέρβασης του προβλεπόμενου ορίου του προϋπολογισμού δαπανών και πρόβλεψης πολυετούς υποχρέωσης του ΠΔΠ,
6. την υπ' αρ. πρωτ. 30051/23-11-2026 (ΑΔΑ: ΨΗΒΒ469Β7Γ-Ψ78, ΑΔΑΜ : 26REQ020263328) Απόφαση Έγκρισης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης,
7. την υπ' αρ. πρωτ. 30107/24-11-2026 Βεβαίωση Πολυετούς Υποχρέωσης,
8. την κείμενη νομοθεσία,

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

τους προσκεκλημένους οικονομικούς φορείς να υποβάλουν προσφορά, έως και **την Τετάρτη 2 Δεκεμβρίου 2026 και ώρα 10:00 π.μ.**, με έναν από τους ακόλουθους τρόπους:

• Μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: promitheiesreth@uoc.gr

• Με αποστολή ή κατάθεση σφραγισμένου φακέλου στο Τμήμα Πρωτοκόλλου του Πανεπιστημίου Κρήτης (Πανεπιστημιούπολη Γάλλου, Ρέθυμνο, Κτήριο Διοίκησης Β1, 1ος όροφος).

Άρθρο 1: Στοιχεία της Πρόσκλησης

Αναθέτουσα Αρχή:	Πανεπιστήμιο Κρήτης
Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης Αναθέτουσας Αρχής	1020.Ε00291.0001
Απόφαση Έγκρισης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης	με αρ. πρωτ. 30051/23-11-2026 (ΑΔΑ: ΨΗΒΒ469Β7Γ-Ψ78, ΑΔΑΜ : 26REQ020263328)
CPV :	50750000-7 – Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων
ΑΛΕ:	**2420301001 / Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής κτιρίων και έργων υποδομών**
Κριτήριο Ανάθεσης:	Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής
Προϋπολογισθείσα δαπάνη:	**2.579,20€ συμπ/νου ΦΠΑ**
Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών:	**Τετάρτη 2 Δεκεμβρίου 2026 και ώρα 10:00 π.μ**
Διάρκεια ισχύος προσφορών:	120 μέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας για την υποβολή των προσφορών

Άρθρο 2: Αντικείμενο της υπό ανάθεση σύμβασης

Αντικείμενο της υπό ανάθεση σύμβασης αποτελεί η «**συντήρηση των ανελκυστήρων των κτηρίων του Πανεπιστημίου Κρήτης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου συμπεριλαμβανομένου του αναβατορίου του κτ. Β2 (κτίρια ΚΕΜΕ, υφιστάμενης Βιβλιοθήκης κι επέκτασης αυτής) μηνιαίως -2 επισκέψεις- ανά ανελκυστήρα για τέσσερεις (4) μήνες**» όπως αναλυτικά περιγράφεται στο Παράρτημα Ι της παρούσας Πρόσκλησης.

Η παρούσα Πρόσκληση θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ και την ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου Κρήτης στη διεύθυνση (URL): www.uoc.gr στη διαδρομή: www.uoc.gr/proclamations .

Άρθρο 3: Χρόνος και τόπος εκτέλεσης της σύμβασης

Ο χρόνος παροχής των υπηρεσιών ορίζεται σε **τέσσερις (4) μήνες** από την ημερομηνία ανάρτησης της νομικής δέσμευσης και όχι πριν τις **01.01.2027.**

Το Πανεπιστήμιο Κρήτης έχει το δικαίωμα να διακόψει την εν λόγω ανάθεση, μονομερώς και αζημίως, αν κατά το χρονικό διάστημα της ανάθεσης ολοκληρωθεί η υπ' αριθ. 30122/2026 διαγωνιστική διαδικασία και αναδειχθεί ανάδοχος για την «**παροχή υπηρεσιών Συντήρησης και Υποστήριξης των Κτηριακών, των Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων και Λοιπών Συναφών Υποδομών του Πανεπιστημίου Κρήτης στο Ρέθυμνο 20μηνης διάρκειας**».

Άρθρο 4: Χρηματοδότηση

Η εγκεκριμένη προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται στο ύψος των **2.579,20€** (δύο χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α και βαρύνει τις πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού του Π.Κ., οικον. έτους 2027 και συγκεκριμένα τον **ΑΛΕ 2420301001 / Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής κτιρίων και έργων υποδομών**

Άρθρο 5: Δικαίωμα Συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης έχουν μόνο οι προσκεκλημένοι οικονομικοί φορείς.

Σημειώνεται, ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων, που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ. 3α του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021.

Άρθρο 6: Κατάρτιση – Υποβολή Προσφορών

Οι προσκεκλημένοι οικονομικοί φορείς καλούνται να υποβάλουν την οικονομική τους προσφορά έως και την **Τετάρτη 2 Δεκεμβρίου 2026 και ώρα 10:00 π.μ**., με έναν από τους ακόλουθους τρόπους:

• Μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στην ηλεκτρονική διεύθυνση: promitheiesreth@uoc.gr

• Με αποστολή ή κατάθεση σφραγισμένου φακέλου στο Τμήμα Πρωτοκόλλου του Πανεπιστημίου Κρήτης (Πανεπιστημιούπολη Γάλλου, Ρέθυμνο, Κτήριο Διοίκησης Β1, 1ος όροφος).

Σε περίπτωση ηλεκτρονικής υποβολής της προσφοράς μέσω e-mail, το σύνολο των εγγράφων και των απαιτούμενων δικαιολογητικών πρέπει να φέρει εγκεκριμένη προηγμένη ψηφιακή υπογραφή (e-signature).

Οι προσφορές πρέπει να είναι καθαρές, χωρίς σβησίματα, διαγραφές ή προσθήκες. Οποιαδήποτε τυχόν διόρθωση ή προσθήκη πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και να φέρει τη μονογραφή του προσφέροντος οικονομικού φορέα.

Με την υποβολή της προσφοράς θεωρείται ότι οι προσφέροντες αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης. Δεν δύνανται, με την προσφορά τους ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο, να αποκρούσουν ευθέως ή εμμέσως τους όρους αυτούς.

Οι προσφέροντες δεν δικαιούνται καμία αποζημίωση για δαπάνες που σχετίζονται με τη σύνταξη και την υποβολή της προσφοράς τους.

Οι προσφέροντες καλούνται να υποβάλλουν με την προσφορά τους:

1. «Έντυπο Κατάθεσης Ηλεκτρονικής Προσφοράς» του Παραρτήματος ΙΙΙ της παρούσας.

2. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 του υποψήφιου Αναδόχου με την οποία θα δηλώνει ότι:

α) αποδέχεται πλήρως όλους τους όρους της παρούσης Πρόσκλησης και των παραρτημάτων της,

β) η κατατιθέμενη προσφορά του ισχύει κατ' ελάχιστον 120 ημερολογιακές ημέρες,

γ) αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της τεχνικής περιγραφής - πρόσκλησης.

δ) διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό για να εκτελεί την υπηρεσία συντήρησης.

ε) έχει το νόμιμο δικαίωμα συντήρησης και επισκευής όλων των ανελκυστήρων του Π.Κ. και διαθέτει πενταετή τουλάχιστον αποδεδειγμένη εμπειρία.

στ) είναι γνώστης των ιδιαιτεροτήτων και των επιμέρους τοπικών συνθηκών για την εκτέλεση των εργασιών.

ζ) θα συντηρεί κάθε δεκαπενθήμερο και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, όλους τους ανελκυστήρες χωρίς ιδιαίτερη ειδοποίηση.

η) διαθέτει σε λειτουργία τηλεφωνικό κέντρο 24ωρης λειτουργίας το οποίο απαντάει άμεσα σε τηλεφωνικές κλήσεις για τη γνωστοποίηση βλαβών.

θ) σε περίπτωση εγκλωβισμού προσώπων εντός των ανελκυστήρων θα προβαίνει εντός 90λεπτου στον σχετικό απεγκλωβισμό από την τηλεφωνική ειδοποίηση του.

ι) μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς του, δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις που αναφέρονται στα άρθρα 73 και 74 του Ν. 4412/2016 και για τις οποίες αποκλείεται της διαδικασίας ή μπορεί να αποκλεισθεί.

3. Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 τα παρακάτω δικαιολογητικά :

1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, η εταιρεία υποβάλλει:

i. **Απόσπασμα του ποινικού μητρώου, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3)** μήνες πριν από την υποβολή του. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου της εταιρείας ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτήν.

ii.Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 του, ανά περίπτωση, νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/ οντότητας, **στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/2024.**

iii. Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων της, **αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.** «Για κάθε νόμιμη χρήση, εκτός είσπραξης και εκτός μεταβίβασης ακινήτου».

iv. Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης **πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.** «Για συμμετοχή σε διαγωνισμό προμηθειών Δημοσίου και των Ν.Π.Δ.Δ.».

Σημειώνεται ότι οι υποχρεώσεις των οικονομικών φορέων ως προς τη φορολογική και ασφαλιστική τους ενημερότητα θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον, δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες, ή εφόσον, αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

4. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης οφείλει να προσκομίσει:

- **Γενικό Πιστοποιητικό της Υπηρεσίας του Γ.Ε.ΜΗ**., το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
- **Πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης της Υπηρεσίας του Γ.Ε.ΜΗ**., το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

5. Οικονομική προσφορά

Οι οικονομικοί φορείς συντάσσουν την προσφορά τους σύμφωνα με το υπόδειγμα της Οικονομικής προσφοράς του Παραρτήματος ΙΙ «Υπόδειγμα Οικονομικής προσφοράς» της παρούσας Πρόσκλησης. Η προσφορά κάθε συμμετέχοντα υπογράφεται από τον ίδιο ή από τον νόμιμο εκπρόσωπό του. Η οικονομική προσφορά (προσφερόμενη τιμή) δίδεται αποκλειστικά σε ευρώ (€). Προσφορές που δεν αναγράφουν τιμές σε ευρώ ή καθορίζουν σχέση ευρώ προς ξένο νόμισμα απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Οι τιμές αναγράφονται με δύο (2) δεκαδικά ψηφία. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η προσφερόμενη τιμή πρέπει να προκύπτει με σαφήνεια, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Οι οικονομικοί φορείς με την υποβολή της προσφοράς τους, αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης.

Άρθρο 7: Ισχύς των προσφορών

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες στην πρόσκληση για **εκατόν είκοσι (120)** ημέρες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Προσφορές που αναφέρουν μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η ανακοίνωση επιλογής αναδόχου μπορεί να γίνει και μετά τη λήξη της ισχύος της προσφοράς, δεσμεύει όμως τον υποψήφιο ανάδοχο μόνο εφόσον αυτός την αποδεχθεί. Σε περίπτωση άρνησης του επιλεχθέντος, η ανάθεση γίνεται στον δεύτερο κατά σειρά επιλογής.

Άρθρο 8: Αξιολόγηση των προσφορών - Ανάθεση

Η ανάθεση θα γίνει για το σύνολο των υπηρεσιών, στην εταιρεία με την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής, που πληροί τις τεχνικές προδιαγραφές του Παραρτήματος Ι.

Το σύνολο της οικονομικής προσφοράς, δεν πρέπει να υπερβαίνει το σύνολο της εγκεκριμένης προϋπολογισθείσας δαπάνης.

Σε περίπτωση ύπαρξης περισσότερων της μίας αποδεκτών ισότιμων προσφορών, η ανάθεση γίνεται με κλήρωση μεταξύ των υποψήφιων αναδόχων που μειοδότησαν, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του αρ. 90 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α΄147).

Επιπλέον η Αναθέτουσα Αρχή, διατηρεί το δικαίωμα για ματαίωση της διαδικασίας και την επανάληψή της με τροποποίηση ή μη των όρων. Οι συμμετέχοντες δεν έχουν καμιά οικονομική απαίτηση σε τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 9: Πληρωμή

Η πληρωμή θα γίνεται σε Ευρώ, βάσει του τιμολογίου του αναδόχου, μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών από την αρμόδια επιτροπή, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, όπως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Ειδικότερα, βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

- Κράτηση 0,10% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.
- Παρακράτηση φόρου 4% ή 8% για την οποία χορηγείται σχετική βεβαίωση
- Κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση
- Ο ΦΠΑ βαρύνει το Πανεπιστήμιο Κρήτης.

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση έκδοσης και υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων, και το παραστατικό θα είναι σύμφωνο με τον Εθνικό Μορφότυπο ηλεκτρονικού τιμολογίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 και την υπ' αριθ. 52445 ΕΞ 2023/4-4-2023 ΚΥΑ (ΦΕΚ τ.Β΄ 2385/12-04-2023).

Η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου πραγματοποιείται είτε μέσω πιστοποιημένων Παρόχων Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης, οι οποίοι αναρτώνται στον ακόλουθο ιστότοπο:
https://www.gsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice/parohoi-ypiresion-ilektronikis-timologisis
είτε μέσω της δωρεάν εφαρμογής «timologio B2G» της ΑΑΔΕ, στον ακόλουθο ιστότοπο:
https://mydata.aade.gr/timologio /

Ο Πρύτανης
του Πανεπιστημίου Κρήτης

Καθηγητής
Γεώργιος Μ. Κοντάκης

25.11.2026 13:23:36
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΡΥΤΑΝΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – <u>Τεχνική Περιγραφή</u>

Με δεδομένη την ανάγκη για την ασφαλή και εύρυθμη λειτουργία των ανελκυστήρων των κτηρίων του ΚΕΜΕ της υφιστάμενης Βιβλιοθήκης και της επέκτασης αυτής καθώς και του εγκατεστημένου αναβατορίου του κτιρίου Β2, στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου, απαιτείται η ανάθεση υπηρεσιών συντήρησης σε εξειδικευμένο γραφείο συντήρησης & επισκευής ανελκυστήρων, η οποία θα έχει τετράμηνη (4) διάρκεια με έναρξη όχι πριν από τις 01/01/2027 και με τους όρους που αναφέρονται στη συνέχεια του παρόντος. Ο Αριθμός και η θέση των ανελκυστήρων φαίνεται στον παρακάτω πίνακα :

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΜΧ.
1	Ανελκυστήρες Κτίριων ΚΕΜΕ	2
2	Ανελκυστήρες κτιρίου υφιστάμενης Βιβλιοθήκης	2
3	Ανελκυστήρες κτιρίου Επέκτασης Βιβλιοθήκης	3
4	Αναβατόριο κτιρίου Β2	1

<u>ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ</u>

Η Τεχνική Περιγραφή αφορά στις υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής σε όλους τους ανελκυστήρες (προσώπων και φορτίων, οποιασδήποτε μάρκας και τύπου) οι οποίοι είναι εγκατεστημένοι στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου (κτίριο ΚΕΜΕ, υφιστάμενη Βιβλιοθήκη και επέκταση της και του αναβατορίου του Β2 κτιρίου).

<u>Επισκευές Βλαβών</u>

1. Για όλες τις βλάβες που θα εμφανιστούν κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των υπηρεσιών και η γνωστοποίηση τους γίνει με οποιοδήποτε τρόπο (π.χ. τηλέφωνο, φαξ, κλπ), να γίνεται άμεση (ανεξαρτήτου ώρας και ημέρας) επιτόπου μετάβαση συνεργείου για τις περιπτώσεις απεγκλωβισμού (εντός 90λεπτου), διάγνωση της βλάβης και επισκευή (εντός 24ωρου) χωρίς πρόσθετη αμοιβή.
2. Εάν απαιτούνται ανταλλακτικά μεγάλης αξίας (που βαρύνουν το Πανεπιστήμιο), να γίνεται άμεση διάγνωση της βλάβης και έγγραφη γνωστοποίησή της στην υπηρεσία (εντός 24ωρου) με αναλυτική περιγραφή και οικονομική προσφορά των ανταλλακτικών τα οποία πρέπει να είναι αξιόπιστα και καινούργια. Μετά την έγγραφη αποδοχή της υπηρεσίας για την ανάληψη του κόστους των ανταλλακτικών, και την παραλαβή του υλικού από τον Ανάδοχο, να ολοκληρώνεται η επισκευή εντός 5 εργάσιμων ημερών.
3. Αν υπάρξει καθυστέρηση της επισκευής πέραν των ανωτέρω προθεσμιών, να αιτιολογείται επαρκώς και γραπτώς.

<u>Σε κάθε περίπτωση, ο απεγκλωβισμός των προσώπων θα λαμβάνει χώρα εντός 90λεπτου</u>.

<u>Γενικά</u>

1. Οι προσφορές να αφορούν στο σύνολο των εργασιών στους ανελκυστήρες των κτηρίων του Π.Κ. στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου (κτίριο ΚΕΜΕ κτίρια Βιβλιοθήκης και Β2) μηνιαίως - 2 επισκέψεις- ανά ανελκυστήρα) για τέσσερεις (4) μήνες. όπως περιγράφονται παρακάτω και όχι μέρος αυτών.

2. Ο ανάδοχος υποχρεούται με δική του ευθύνη και έξοδα:

- Να ασφαλίσει τον κάθε ανελκυστήρα σε αναγνωρισμένη ασφαλιστική εταιρία για την κάλυψη της αστικής ευθύνης του διαχειριστή & του συντηρητή από κάθε ατύχημα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- Να χρησιμοποιεί εξειδικευμένο, έμπειρο και έμπιστο προσωπικό. Το τεχνικό προσωπικό που θα απασχολήσει πρέπει να διαθέτει τα κατά νόμο προσόντα και εμπειρία
- Να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας.
- Να εκτελεί τις εργασίες σύμφωνα τους ισχύοντες κανονισμούς ασφαλείας και τους κανόνες της τέχνης.
- Να εκτελέσει γενικό έλεγχο και επισκευή βλαβών (εάν υπάρχουν) εντός 5 εργασίμων ημερών από την ημερομηνία εκκίνησης των υπηρεσιών συντήρησης (ημερομηνία κοινοποίησης της απόφασης ανάθεσης). Αν προκύψουν βλάβες που απαιτούν ανταλλακτικά μεγάλης αξίας, θα ακολουθείται η διαδικασία που αναφέρεται παραπάνω στην παράγραφο επισκευές βλαβών.
- Να μειώνει στο ελάχιστο την όχληση που θα προκαλέσει στις Πανεπιστημιακές δραστηριότητες.
- Να εκτελεί με δική του ευθύνη και έξοδα (συμπεριλαμβανομένων των μικροϋλικών όπως: βίδες, λάδια, λαμπτήρες, ηλεκτρικές ασφάλειες, μίνιον, γράσο, κλπ) τη συντήρηση ή την επισκευή σύμφωνα με τις οδηγίες του κάθε κατασκευαστή (τεχνικά φυλλάδια). Οπωσδήποτε όμως σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- Να ενημερώνει τις καρτέλες ή τα βιβλία συντήρησης και επισκευών (ή να προσκομίσει νέα) για κάθε ανελκυστήρα. Ένα αντίγραφο θα παραμένει στο μηχανοστάσιο του κάθε ανελκυστήρα που θα ενημερώνεται ανελλιπώς σε κάθε επέμβαση συντήρησης ή επισκευής. Επίσης να συντάσσει προτάσεις για τυχόν βελτιώσεις των εγκαταστάσεων.
- Να απομακρύνει τα απορρίμματα από τα μηχανοστάσια και τα φρεάτια των ανελκυστήρων.
- Να αναρτήσει άμεσα στους θαλάμους ευκρινείς πινακίδες με τα τηλέφωνα (απαραίτητα κινητό και σταθερό) για 24ωρη επικοινωνία με το συνεργείο του αναδόχου σε περίπτωση βλάβης ή εγκλωβισμού των χρηστών.

3. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος και υπόλογος για κάθε ζημία που θα προκαλέσει σε πρόσωπα ή πράγματα κατά τη διάρκεια των εργασιών ή εξαιτίας πλημμελούς εκτέλεσης αυτών.

4. Οι βλάβες που θα οφείλονται σε πλημμελή συντήρηση που έχει εκτελεστεί από τον ανάδοχο, βαρύνουν τον ίδιο για ολόκληρο το ποσό (υλικά και εργασία).

5. Το κόστος όλων των ανταλλακτικών μεγάλης αξίας που θα χρειάζονται σε κάθε επισκευή, θα βαρύνουν το Πανεπιστήμιο πλην αναλώσιμων υλικών (όπως βίδες, λάδια, λαμπτήρες, ηλεκτρικές ασφάλειες, μίνιον, γράσο, κ.λ.π.), που βαρύνουν τον ανάδοχο.

6. Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να προμηθεύεται τα απαιτούμενα ανταλλακτικά από το ελεύθερο εμπόριο ή να αναθέτει στον ανάδοχο την προμήθειά τους για λογαριασμό της.

7. Οι εργασίες τακτικής συντήρησης θα εκτελούνται τις εργάσιμες για την υπηρεσία ημέρες και από την 08:00 ώρα έως την 15:00, έκτος εάν υπάρξει διαφορετική συνεννόηση με τα μέλη της επιτροπής βεβαίωσης εκτέλεσης των εργασιών.

8. Οι παραπάνω εργασίες θα γίνουν μετά από την εκκίνηση των υπηρεσιών συντήρησης (ημερομηνία ανάρτησης της νομικής δέσμευσης και όχι πριν την 01.01.2027), με ευθύνη και έξοδα του αναδόχου.

9. Στις υποχρεώσεις του Αναδόχου περιλαμβάνονται επίσης τα προβλεπόμενα από την Ελληνική νομοθεσία για τους ανελκυστήρες.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Στοιχεία Οικονομικού Φορέα ……..
Επωνυμία …….
Ταχ. Διεύθυνση …….
ΑΦΜ ……..
ΔΟΥ ……
Τηλ. Επικοινωνίας ……..
Email: …….

Με το παρόν σας υποβάλλουμε οικονομική προσφορά στο πλαίσιο της υπ' αριθμ. Πρωτ. ……
Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς για την «**συντήρηση των ανελκυστήρων των κτηρίων του Πανεπιστημίου Κρήτης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου συμπεριλαμβανομένου του αναβατορίου του κτ. Β2 (κτίρια ΚΕΜΕ, υφιστάμενης Βιβλιοθήκης κι επέκτασης αυτής) μηνιαίως -2 επισκέψεις- ανά ανελκυστήρα για τέσσερεις (4) μήνες**».

Συντήρηση των ανελκυστήρων των κτηρίων του Πανεπιστημίου Κρήτης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου					
α/α	Περιγραφή	Μήνες	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Σύνολο άνευ ΦΠΑ
1	Συντήρηση των ανελκυστήρων των κτηρίων του Πανεπιστημίου Κρήτης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου (κτίρια ΚΕΜΕ, υφιστάμενης Βιβλιοθήκης κι επέκτασης αυτής μηνιαίως -2 επισκέψεις- ανά ανελκυστήρα)	4	7		
2	Συντήρηση του αναβατορίου του κτιρίου Β2, μηνιαίως -1 επίσκεψη.	4	1		
	Προσφορά άνευ ΦΠΑ				
	ΦΠΑ 24%				
	Συνολική προσφορά με ΦΠΑ				

Για τον Οικονομικό Φορέα (Ονοματεπώνυμο – Υπογραφή)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΕΝΤΥΠΟ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

(Στοιχεία Οικονομικού Φορέα)
(Επωνυμία, ΑΦΜ, Ταχ. Διεύθυνση,
Τηλέφωνο, e-mail)

ΠΡΟΣ: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
e-mail : promitheies.reth@uoc.gr

ΘΕΜΑ: Κατάθεση Προσφοράς για την αρ. πρωτ…….Πρόσκληση

Με το παρόν έγγραφο καταθέτουμε προσφορά για τη σύμβαση με αντικείμενο την **«συντήρηση των ανελκυστήρων των κτηρίων του Πανεπιστημίου Κρήτης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου συμπεριλαμβανομένου του αναβατορίου του κτ. Β2 (κτίρια ΚΕΜΕ, υφιστάμενης Βιβλιοθήκης κι επέκτασης αυτής) μηνιαίως -2 επισκέψεις- ανά ανελκυστήρα για τέσσερεις (4) μήνες».** Στον συνημμένο ηλεκτρονικό φάκελο περιέχονται όλα τα απαιτούμενα από την Πρόσκληση δικαιολογητικά και Οικονομική Προσφορά.

Ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας

(Ψηφιακή Υπογραφή ή ψηφιακή βεβαίωση εγγράφου μέσω Gov.gr)